

CD. CHETUMAL QUINTANA ROO, A 19 DE FEBRERO DE 2019

ASUNTO: **SOLICITUD DE USO DE SUELO**

C. ARQ. DANTE AHUIZOTL KOH ROMERO
DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO, MEDIO AMBIENTE Y ECOLOGÍA
PRESENTE

Por este conducto me dirijo a usted de la manera más atenta, para solicitar se me autorice el uso de suelo **“IGLESIA”** para el proyecto **“IGLESIA ADVENTISTA DEL SEPTIMO DIA: REGULARIZACIÓN - AMPLIACIÓN”** ubicado en la Calle Emilio Portes Gil No. 113, Mza. 018 Lte. 010, Col. Enrique Ramírez y Ramírez de la localidad de Chetumal, Mpio. Othón P. Blanco, Quintana Roo. El predio tiene una superficie total de 148.00 m², de los cuales se utilizara 96.96 m² para la edificación y la parte restante será destinado para áreas verdes y estacionamiento.

Agradeciendo de antemano su atención a la presente, aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

ATENTAMENTE

ALVARO EK BARAHONA

c.c.p. Expediente.

CD. CHETUMAL QUINTANA ROO, A 22 DE ABRIL DE 2019

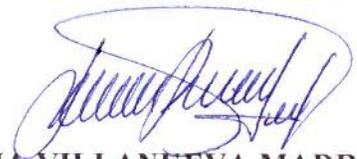
ASUNTO: **SOLICITUD DE USO DE SUELO**

C. ARQ. DANTE AHUIZOTL KOH ROMERO
DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO, MEDIO AMBIENTE Y ECOLOGÍA
PRESENTE

Por este conducto me dirijo a usted de la manera más atenta, para solicitar se me autorice el uso de suelo **“COMERCIAL”** para el proyecto **“BODEGA: REGULARIZACIÓN”** ubicado en la Avenida Héroes No. 273, Mza. 003 Lte. 012, esquina calle Camelias, colonia “Adolfo López Mateos” de la localidad de Chetumal, Mpio. Othón P. Blanco, Quintana Roo. El predio tiene una superficie total de 240.00 m², de los cuales se utilizara 465.15 m² para la edificación y la parte restante será destinado para estacionamiento y áreas verdes.

Agradeciendo de antemano su atención a la presente, aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

ATENTAMENTE



ISOLINA VILLANUEVA MADRID

c.c.p. Expediente.

CHETUMAL, Q. ROO, A 20 DE MAYO DE 2019.

ASUNTO: SE SOLICITA USO DEL SUELO.

AL C. ARQ. DANTE AHUIZOTL KOH ROMERO
DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO
MEDIO AMBIENTE Y ECOLOGÍA
MPIO. OTHÓN POMPEYO BLANCO
CHETUMAL, Q. ROO

POR MEDIO DE LA PRESENTE ME PERMITO INFORMAR A USTED QUE A LA FECHA ME ENCUENTRO TRAMITANDO ANTE ESA DIRECCIÓN GENERAL A SU CARGO, LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN POR AMPLIACIÓN, DE UN INMUEBLE UBICADO EN EL PREDIO DE MI PROPIEDAD, CON DOMICILIO EN LA CALLE MARTINICA NÚMERO 333, EN EL FRACCINAMIENTO CARIBE, MUNICIPIO DE OTHÓN POMPELO BLANCO CON CODIGO POSTAL 77086, EN ESTA CIUDAD.

POR LA RAZON ANTERIOR E INDICACIÓN DE ESA DIRECCIÓN A SU CARGO, SOLICITO A USTED LA AUTORIZACIÓN DEL USO DEL SUELO PARA CASA HABITACIÓN, ACLARANDO DE ANTEMANO QUE ESE USO YA ESTA AUTORIZADO DESDE LA FECHA EN QUE LA CONSTRUCTORA "PROMOCASA, S.A DE C.V" QUIEN VENDIO LOS LOTES, LO TRAMITO EN ESA DIRECCIÓN GENERAL CUANDO SE CONSTRUYO EL FRACCIONAMIENTO CARIBE EN LA SECCIÓN HABITACIONAL CORRESPONDIENTE, HACE MAS DE DIEZ AÑOS.

POR LO ANTERIOR SOLICITADO AGRADESCO LA ATENCIÓN QUE SIRVA DARLE A LA PRESENTE.

ATENTAMENTE
LA C. GRACIELA RAZO TRIGUEROS



CHETUMAL, Q. ROO, A 18 DE MAYO DE 2019.

ASUNTO: SE SOLICITA USO DEL SUELO.

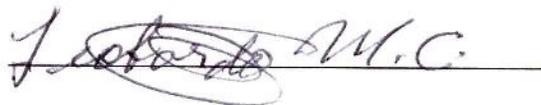
AL C. ARQ. DANTE AHUIZOTL KOH ROMERO
DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO
MEDIO AMBIENTE Y ECOLOGÍA
MPIO. OTHÓN POMPEYO BLANCO
CHETUMAL, Q. ROO

POR MEDIO DE LA PRESENTE ME PERMITO INFORMAR A USTED QUE A LA FECHA ME ENCUENTRO TRAMITANDO ANTE ESA DIRECCIÓN GENERAL A SU CARGO, LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN POR AMPLIACIÓN, DE UN INMUEBLE UBICADO EN EL PREDIO DE MI PROPIEDAD, CON DOMICILIO EN LA CALLE SERGIO BUTRÓN CASAS NÚMERO 336, EN LA COLONIA ANDRES QUINTANA ROO, MUNICIPIO DE OTHÓN POMPELO BLANCO CON CODIGO POSTAL 77086, EN ESTA CIUDAD.

POR LA RAZON ANTERIOR E INDICACIÓN DE ESA DIRECCIÓN A SU CARGO, SOLICITO A USTED LA AUTORIZACIÓN DEL USO DEL SUELO PARA CASA HABITACIÓN, YA QUE ESTE LUGAR ES EL QUE ACTUALMENTE OCUPO COMO MI DOMICILIO PARTICULAR.

POR LO ANTERIOR SOLICITADO AGRADESCO LA ATENCIÓN QUE SIRVA DARLE A LA PRESENTE.

ATENTAMENTE
EL C. LEOBBARDO MARCELINO CORTES



CD. CHETUMAL QUINTANA ROO, A 27 DE MAYO DE 2019

ASUNTO: **SOLICITUD DE USO DE SUELO**

000237

C. ING. CAROLINA SALDAÑA HERNÁNDEZ
DIRECTORA GENERAL DE DESARROLLO URBANO, MEDIO AMBIENTE Y ECOLOGÍA
PRESENTE

Por este conducto me dirijo a usted de la manera más atenta, para solicitar se me autorice el uso de suelo **"COMERCIAL"** para el proyecto **"SALA DE FIESTAS: OBRA NUEVA"** ubicado en la Avenida Othón P. Blanco No. 15 y 16, Mza. 005 Lte. 005 y 006, colonia "Barrio Bravo" de la localidad de Chetumal, Mpio. Othón P. Blanco, Quintana Roo. El predio tiene una superficie total de 1255.20 m², de los cuales se utilizara 461.42 m² para la edificación y la parte restante será destinado para estacionamiento y áreas verdes.

Agradeciendo de antemano su atención a la presente, aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

ATENTAMENTE



LUIS ANTONIO BUENFIL SEGURA y CINTHYA PATRICIA REJÓN MORENO

c.c.p. Expediente.

CD. CHETUMAL Q. ROO A 02 DE MAYO DEL 2019

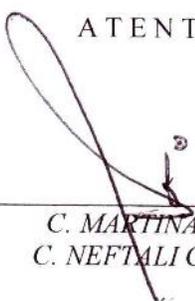
ASUNTO: *USO DEL SUELO*

***ARQ. DANTE AHUIZOTL KOH ROMERO
DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO,
MEDIO AMBIENTE Y ECOLOGIA
DEL MUNICIPIO DE OTHON POMPEYO BLANCO.***

POR ESTE MEDIO ME PERMITO SOLICITAR A USTED, LA AMPLIACION DE LA CASA HABITACION, UBICADA EN EL PREDIO DE LA COLONIA CENTRO EN LA AV. FRANCISCO I. MADERO # 126 REGION 005, MANZANA 0010 LOTE 000004, DE ESTA CIUDAD, MUNICIPIO DE OTHON P. BLANCO, DEL ESTADO DE QUINTANA ROO

SIN MAS POR EL MOMENTO Y EN ESPERA DE SU AMABLE RESPUESTA, A LO ANTES SOLICITADO, LE AGRADEZCO DE ANTE MANO LA ATENCION PRESTADA A LA PRESENTE.

ATENTAMENTE



C. MARTINA POOT RIVERO
C. NEFTALI CHAVEZ GARCIA

SOLICITUD USO DE SUELO

CHETUMAL, QUINTANA ROO A 25 DE JUNIO DEL 2019.

ING. CAROLINA SALDAÑA HERNANDEZ.

DIRECTORA GENERAL DE DESARROLLO URBANO,
MEDIO AMBIENTE Y ECOLOGIA.

ESTIMADA DIRECTORA, POR ESTE CONDUCTO HAGO LA SOLICITUD PARA QUE ME OTORGUE EL USO DE SUELO DEL PREDIO UBICADO EN LA CALLE HAITI NO. 354, MANZANA 011, LOTE 33, DEL FRACCIONAMIENTO CARIBE, DE ESTA CIUDAD.

AGRADECIENDO LA ATENCIÓN QUE SE SIRVA DAR AL PRESENTE, APROVECHO PARA ENVIARLE UN CORDIAL SALUDO.

ATENTAMENTE.

Arturo Gomez Pantoja

SR. ARTURO GOMEZ PANTOJA.

PROPIETARIO

CD. CHETUMAL Q. ROO A 05 DE JUNIO DEL 2019

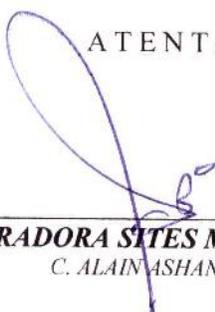
ASUNTO: **USO DEL SUELO**

ING. CAROLINA SALDAÑA HERNANDEZ
ENCARGADA DE LA DIRECCION GENERAL DE DESARROLLO
URBANO, MEDIO AMBIENTE Y ECOLOGIA
DEL MUNICIPIO DE OTHON POMPEYO BLANCO.

POR ESTE MEDIO ME PERMITO SOLICITAR A USTED, LA CONSTRUCCION DE LA BASE DE UNA ANTENA, CON UNA ALTURA DE 36.00 METROS, UBICADA EN EL PREDIO DE LA COLONIA BICENTENARIO DE LA CALLE REPUBLICA DOMINICANA # 5020 Y 502, REGION 070, MANZANA 0110 LOTE 000036, EN ESTA CUIDAD, MUNICIPIO DE OTHON P. BLANCO, DEL ESTADO DE QUINTANA ROO

SIN MAS POR EL MOMENTO Y EN ESPERA DE SU AMABLE RESPUESTA, A LO ANTES SOLICITADO, LE AGRADEZCO DE ANTE MANO LA ATENCION PRESTADA A LA PRESENTE.

ATENTAMENTE



C. OPERADORA SITÉS MEXICANOS S. A. DE C. V.
C. ALAIN ASHANTI SOLIS CORREA

Chetumal, Quintana Roo.
18 de Junio del 2019

C. ING. CAROLINA SALDAÑA HERNÁNDEZ
DIRECTORA GENERAL DE DESARROLLO URBANO,
MEDIO AMBIENTE Y ECOLOGÍA DEL MUNICIPIO DE OTHÓN P. BLANCO.
Presente.-

000246

Por éste medio me permito solicitar la Ampliación de la planta alta de mi casa, dicha construcción va a constar de 55.40 m2 (anexo al presente el plano correspondiente). La construcción se realizará en un predio de mi propiedad, ubicado en la Calle Chacchoben No. 124 manzana 103, de la Colonia Aeropuerto, Chetumal, Quintana Roo.

Por lo cual no tengo inconveniente en nombrar como tramitador para éste fin al Arqto. Edward Renán Escalante Aguilar, con registro como D. R. O. 081-DGOPDUyE-OPB-2019.

Sin otro particular y en espera de su pronta y positiva respuesta, agradezco de antemano la atención puesta a la presente.

Atentamente:


MARÍA DE LOURDES CHI DZUL.

C. c. p. Arqto. Edward Renán Escalante Aguilar. D. R. O. 081-DGOPDUyE-2019-OPB. Tramitador autorizado.-

Expediente/Archivo.-
erea***

CD. CHETUMAL Q. ROO A 31 DE JUNIO DEL 2019

ASUNTO: **USO DEL SUELO**

ING. CAROLINA SALDAÑA HERNANDEZ
DIRECTORA GENERAL DE DESARROLLO
URBANO, MEDIO AMBIENTE Y ECOLOGIA
DEL MUNICIPIO DE OTHON POMPEYO BLANCO.

000248

POR ESTE MEDIO ME PERMITO SOLICITAR A USTED, LA CONSTRUCCION DE LA BASE DE UNA ANTENA, CON UNA ALTURA DE 42.00 METROS, UBICADA EN EL PREDIO DE LA COLONIA CENTRO DE LA CALLE FRANCISCO VILLA # 61, REGION 001, MANZANA 0023 LOTE 000003, DEL POBLADO DE JUAN SARABIA, MUNICIPIO DE OTHON P. BLANCO, DEL ESTADO DE QUINTANA ROO

SIN MAS POR EL MOMENTO Y EN ESPERA DE SU AMABLE RESPUESTA, A LO ANTES SOLICITADO, LE AGRADEZCO DE ANTE MANO LA ATENCION PRESTADA A LA PRESENTE.

ATENTAMENTE



C. OPERADORA SITES MEXICANOS S. A. DE C. V.
C. EDGAR NORBERTO SANTIAGO SERRANO

Cd. Chetumal, Q. Roo a 18 de Junio de 2019.

Asunto: **Solicitud de uso de suelo**

ING CAROLINA SALDAÑA HERNANDEZ
Director General de Desarrollo Urbano, Medio
Ambiente y Ecología del H. Ayuntamiento de OPB

Por medio del presente tengo a bien dirigirme a su apreciable persona a fin de solicitar de la manera más atenta, *la licencia de construcción y el permiso de renovación sobre el letrero espectacular*, correspondiente al negocio de la gasolinera La Gas, ubicado en la carretera Chetumal- huay pix km 7 (s/n), todo lo anterior es con el fin de regularizar los permisos correspondientes de la obra antes mencionada.

Cabe mencionar que este letrero espectacular, se implementara sobre la estructura existente la cual se observa en buen estado de conservación, así como la remodelación a los espacios existente consistirán en la adecuación de acabados y algunas cancelerías. Sin otro particular y en espera de una pronta y positiva respuesta me despido de usted enviando cordiales saludos.


Lic Juan Manuel Chaviza Soler
Apoderado Legal Grupo ES6ES S.A. de C.V.



c.c.p.- Archivo

000250

CD. CHETUMAL QUINTANA ROO, A 10 DE JUNIO DE 2019



Municipio de todos

ASUNTO: SOLICITUD DE USO DE SUELO

OTHÓN P. BLANCO
H. AYUNTAMIENTO 2018-2021
AMPLIACIÓN

C. ING. CAROLINA SALDANA HERNANDEZ

ENCARGADA DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO, MEDIO AMBIENTE Y ECOLOGÍA
PRESENTE

Por este conducto me dirijo a usted de la manera más atenta, para solicitar se me autorice el uso de suelo "**COMERCIAL**" para el proyecto "**CUARTOS PARA RENTA: AMPLIACIÓN**" ubicado en la Avenida Venustiano Carranza No. 262, Mza. 014 Lte. 011, entre la Avenida Francisco I. Madero y la Avenida José María Morelos, colonia "Venustiano Carranza" de la localidad de Chetumal, Mpio. Othón P. Blanco, Quintana Roo. El predio tiene una superficie total de 306.60 m², de los cuales se utilizara 396.52 m² para la edificación y la parte restante será destinado para estacionamiento y áreas verdes.

Agradeciendo de antemano su atención a la presente, aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

ATENTAMENTE

ROCIO VILLANUEVA SANTANA

c.c.p. Expediente.

Chetumal Quintana Roo a 26 de Junio de 2019

ING. CAROLINA SALDAÑA HERNANDEZ
DIRECTORA GENERAL DE DESARROLLO URBANO,
MEDIO AMBIENTE Y ECOLOGÍA
P R E S E N T E

000254

Por medio de la presente, solicito su autorización para la aprobación de una **LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN Y NÚMERO OFICIAL** para regularización de un local comercial, en el predio ubicado en: **Acceso 4, No. 214 Lote 14, Mza. 52, Fraccionamiento Villas Oxtankah.**

De igual manera solicito la aprobación del **USO DE SUELO** comercial, cuyo uso preponderante será la de **minisúper.**

Sin otro particular, le envió un cordial saludo.

Anexo:

Escritura del predio
Copia de cedula catastral
Copia de impuesto predial
Croquis de ubicación
Formato de Licencia de construcción
Formato de número oficial
Planos arquitectónicos, estructurales e instalaciones

ATENTAMENTE



ARQ. BRICIO GABRIEL ARENAS SABIDO
DIRETOR RESPONSABLE DE OBRA EN O.P.B.
REGISTRO 105-DGOPDUyE-OPB-2018

 Calle Tepich 418, Fraccionamiento Jardines de Payo Obispo.

 Cel: 983 1399032

 ara.bricioaabel@icloud.com

LC-63-2019

Cd. Chetumal, Q. Roo a 08 de Julio de 2019.

Asunto: **Solicitud de uso de suelo**

ING CAROLINA SALDAÑA HERNANDEZ

Director General de Desarrollo Urbano
Medio Ambiente y Ecología del H. Ayuntamiento de OPB

Por medio del presente tengo a bien dirigirme a su apreciable persona a fin de solicitar de la manera más atenta, el *permiso de uso de suelo*, correspondiente para el predio ubicado en la Av Centenario no. 689 esquina Almendros, de la colonia del Bosque, el cual requiero para uso Comercial y pretendo remodelar, contemplando la adecuación de 2 espacios (destinados a la venta y exposición del producto), así como ampliar dos baños, a fin de mejorar el funcionamiento del mismo.

Cabe mencionar que este espacio se pretende construir con sistema estructural y constructivo tradicional a base de concreto armado. Sin otro particular y en espera de una pronta y positiva respuesta me despido de usted enviando cordiales saludos.


C. Diego Valdemar Delgado Novelo
Propietario

c.c.p.- Interesado

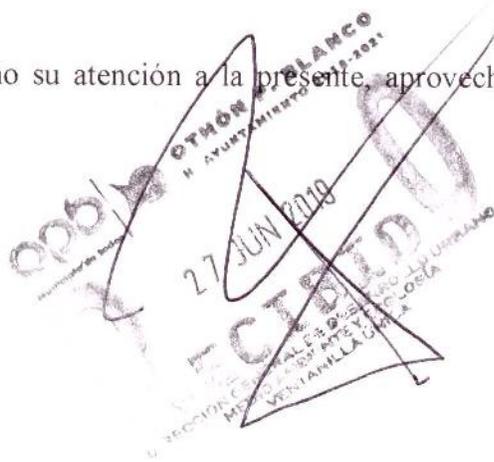
CD. CHETUMAL QUINTANA ROO, A 27 DE JUNIO DE 2019

ASUNTO: **SOLICITUD DE USO DE SUELO**

C. ING. CAROLINA SALDAÑA HERNÁNDEZ
DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO, MEDIO AMBIENTE Y ECOLOGÍA
PRESENTE

Por este conducto me dirijo a usted de la manera más atenta, para solicitar se me autorice el uso de suelo "**HABITACIONAL**" para el proyecto "**CASA HABITACIÓN: OBRA NUEVA**" ubicado en la Calle Vancouver No. 471, Mza. 738, Lte. 003, Fracc. Cumbres de la localidad de Chetumal, Mpio. Othón P. Blanco, Quintana Roo. El predio tiene una superficie total de 160.00m², de los cuales se utilizara 115.24 m² en planta baja y 83.11 m² en planta alta para la parte restante será destinado para estacionamiento y áreas verdes.

Agradeciendo de antemano su atención a la presente, aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.



ATENTAMENTE


JOSE MARIA ADAME GOMEZ

c.c.p. Expediente.

Chetumal, Q. Roo, 6 de Julio del 2019

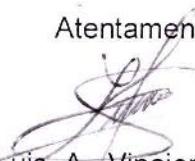
ING. CAROLINA SALDAÑA HERNANDEZ
Directora General de Desarrollo Urbano,
Medio Ambiente y Ecología
del H. Ayuntamiento de O.P.B.
Presente

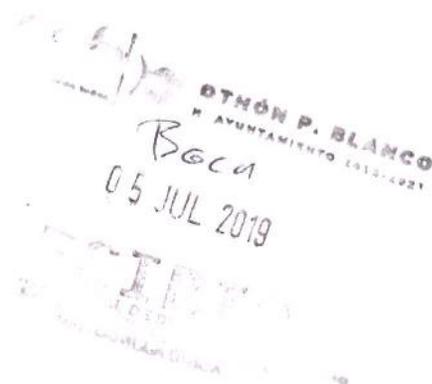
Anexo al presente me permito hacer entrega de la siguiente documentación, para su revisión y posteriormente obtener la Licencia de construcción requerida, para la regularización de una recamara construida en planta alta, ubicada en el and. 5 Mza. 25 lote 5 de la col. Josefa Ortiz de Domínguez, la cual es propiedad de la Sra. Venancia Manzanero Benítez.

- 4 FORMATOS DE SOLICITUD DE LICENCIA
- 4 FORMATOS DE SOLICITUD DE ALINEACION Y NUMERO OFICIAL
- 1 COPIA DE LA CEDULA CATASTRAL
- 1 COPIA DEL PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL 2019
- 1 COPIA DE SOLICITUD DEL USO DEL SUELO
- 1 COPIA DE LA ESCRITURA DE PROPIEDAD DEL TERRENO
- 1 COPIA DEL RECIBO DE PAGO DE IMPUESTO PREDIAL 2007
- 1 COPIA DE PAGO DEL RECIBO DE AGUA POTABLE DEL 2002
- 3 COPIAS DE LA MEMORIA DE CÁLCULO
- 4 COPIAS DE LOS PLANOS CON TODAS LAS ESPECIFICACIONES Y DETALLES

Sin otro particular, reciba un cordial saludo.

Atentamente


Ing. Luis A. Vinajera Vázquez



CD. CHETUMAL QUINTANA ROO, A 13 DE MAYO DE 2019

ASUNTO: **SOLICITUD DE USO DE SUELO**

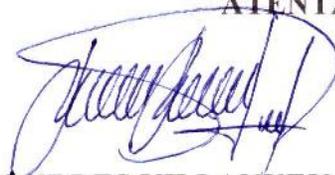
C. ING. CAROLINA SALDAÑA HERNÁNDEZ

ENCARGADA DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO, MEDIO AMBIENTE Y ECOLOGÍA
PRESENTE

Por este conducto me dirijo a usted de la manera más atenta, para solicitar se me autorice el uso de suelo **“COMERCIAL”** para el proyecto **“DEPARTAMENTO: OBRA NUEVA”** ubicado en la Calle Isla Contoy No. 87, Mza. 008 Lte. 001, colonia “Las Brisas” de la localidad de Chetumal, Mpio. Othón P. Blanco, Quintana Roo. El predio tiene una superficie total de 6549.00 m², de los cuales se utilizara 561.81 m² para la edificación y la parte restante será destinado para estacionamiento y áreas verdes.

Agradeciendo de antemano su atención a la presente, aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

ATENTAMENTE



MARIA DE LOURDES VILLANUEVA SOUZA

c.c.p. Expediente.

Chetumal, Quintana Roo.
A miércoles 13 de marzo de 2019.

C. ARQ. DANTE AHUITZOTL KOH ROMERO:
DIRECTOR GENERAL DESARROLLO URBANO, MEDIO AMBIENTE Y ECOLOGÍA
DEL MUNICIPIO DE OTHÓN P. BLANCO.

Presente.-

Por éste medio me permito solicitar autorización de USO DE SUELO y LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN (OBRA NUEVA), para un proyecto de CASA HABITACIÓN DE DOS NIVELES en un predio de mi propiedad, el cual consta de un área de 225.88 m²; en el predio que se localiza en la Calle Monte Katyn S/N°, Manzana 732 Lotes 4 y 5, Col. Residencial Cumbres, Chetumal, Quintana Roo, México. Municipio de Othón P. Blanco.

Por lo cual no tengo inconveniente en nombrar como tramitador para éste fin al Arqto. Edward Renán Escalante Aguilar, con registro como D. R. O. 081-DGOPDUYE-OPB-2018.

Sin otro particular y en espera de su pronta y positiva respuesta, agradezco de antemano la atención puesta a la presente.

Atentamente:



SR. JOSÉ MARÍA ADAME GÓMEZ
PROPIETARIO

OTHÓN P. BLANCO
M. AYUNTAMIENTO 2010-2021
13 MAR 2019
RECIBIDO
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO,
MEDIO AMBIENTE Y ECOLOGÍA
VENTANILLA ÚNICA

C. c. p. Arqto. Edward Renán Escalante Aguilar. D. R. O. 081-DGOPDUYE-OPB-2018. Tramitador autorizado.-
Expediente/Archivo.-
erea***



Chetumal, Q. Roo, 26 de junio del 2019

ING. CAROLINA SALDAÑA HERNANDEZ
Directora General de Desarrollo Urbano
Medio Ambiente y Ecología
del H. Ayuntamiento de O.P.B.
Presente

Por este conducto, me permito solicitarle me otorgue la Autorización para el **uso del suelo** para la construcción de un consultorio médico a un costado de mi casa habitación, la cual está ubicada en la calle Konhulich N° 1101 Mza. 8 entre Avenidas Paseo del puerto y Manglar del Fracc. Nuevo Mahahual de la localidad de Mahahual, lo anterior es con la intención de poder tramitar también mi Licencia de construcción.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Daniel Castillejos García', with a stylized flourish at the end.

Dr. Daniel Castillejos García

CD. CHETUMAL QUINTANA ROO, A 01 DE JULIO DE 2019.

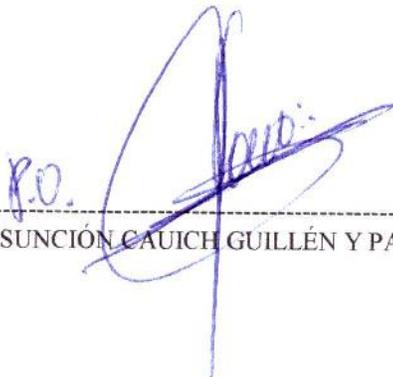
ING. CAROLINA SALDAÑA HERNÁNDEZ.
DIRECTORA GENERAL DE DESARROLLO URBANO, MEDIO AMBIENTE Y ECOLOGÍA,
DEL MUNICIPIO DE OTHÓN P. BLANCO.
PRESENTE.

MEDIANTE LA PRESENTE, ME PERMITO SOLICITARLE QUE ME SEA INDICADA LA
FACTIBILIDAD DE OTORGACIÓN DEL **USO DEL SUELO** -CON LA FINALIDAD: **CASA**
HABITACIÓN- DEL PREDIO QUE A CONTINUACIÓN SE DETALLA:

PREDIO: CALLE CHABLÉ N°376, MANZANA 166, LOTE 30, COLONIA SOLIDARIDAD; EN
LA CIUDAD DE CHETUMAL QUINTANA ROO; CON CLAVES CATASTRALES N° 0101-056-0166-
000030.

APROVECHO LA OCASIÓN PARA HACERLE LLEGAR UN CORDIAL SALUDO.

ATENTAMENTE:

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized initial 'C' followed by a surname, written over a horizontal dashed line.

C. MANUEL ASUNCIÓN CAUICH GUILLÉN Y PASTORA CHAN REQUENA.

CHETUMAL, Q. ROO, A 22 DE MAYO DE 2019.

ASUNTO: SE SOLICITA USO DEL SUELO.

AL C. ARQ. DANTE AHUIZOTL KOH ROMERO
DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO
MEDIO AMBIENTE Y ECOLOGÍA
MPIO. OTHÓN POMPEYO BLANCO
CHETUMAL, Q. ROO

POR MEDIO DE LA PRESENTE ME PERMITO INFORMAR A USTED QUE A LA FECHA ME ENCUENTRO TRAMITANDO ANTE ESA DIRECCIÓN GENERAL A SU CARGO, LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN POR REGULARIZACIÓN Y AMPLIACIÓN, DE UN INMUEBLE UBICADO EN EL PREDIO DE MI PROPIEDAD, CON DOMICILIO EN LA AVENIDA NICOLAS BRAVO NÚMERO 686, EN LA COLONIA TERRITORIO FEDERAL, MUNICIPIO DE OTHÓN POMPELLO BLANCO CON CODIGO POSTAL 77086, EN ESTA CIUDAD..

POR LA RAZON ANTERIOR, E INDICACIONES DE ESADIRECCIÓN GENERAL, SOLICITO A USTED LA AUTORIZACIÓN DEL USO DEL SUELO PARA USO MIXTO COMERCIO—CASA HABITACION, YA QUE ESTE LUGAR ES EL QUE ACTUALMENTE OCUPARE COMO MI DOMICILIO PARTICULAR.

POR LO ANTERIOR SOLICITADO AGRADESCO LA ATENCIÓN QUE SIRVA DARLE A LA PRESENTE.

ATENTAMENTE
LA C. GUADALUPE BERNAL SEGURA

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Guadalupe Bernal Segura', is written over a horizontal line. To the left of the line, there is a large, stylized scribble or mark.

Chetumal, Q. Roo, 16 de Julio del 2019

ING. CAROLINA SALDAÑA HERNANDEZ
Directora General de Desarrollo Urbano,
Medio Ambiente y Ecología
del H. Ayuntamiento de O.P.B.
Presente

Anexo al presente me permito hacer entrega de la siguiente documentación, para su revisión y posteriormente obtener la Licencia de construcción requerida, para la Remodelación de la Sub-agencia Six Aries, la cual está ubicada en la Av. San Salvador Mza. 11 lote 1 N° 406 con calle Génova de la Col. Italia, la cual es propiedad del Sr. Guillermo García Padilla.

- 4 FORMATOS DE SOLICITUD DE LICENCIA
- 4 FORMATOS DE SOLICITUD DE ALINEACION Y NUMERO OFICIAL
- 1 COPIA DE LA CEDULA CATASTRAL
- 1 COPIA DEL PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL
- 1 COPIA DE AUTORIZACION DEL USO DEL SUELO
- 1 COPIA DE LA ESCRITURA DE PROPIEDAD DEL TERRENO
- 3 COPIAS DE LA MEMORIA DE CÁLCULO
- 4 COPIAS DE LOS PLANOS CON TODAS LAS ESPECIFICACIONES Y DETALLES

Sin otro particular, reciba un cordial saludo.

Atentamente


Ing. Luis A. Vinajera Vázquez

AYUNTAMIENTO DE OTHON P. BLANCO.

Ing. Carolina Saldaña Hernández

Directora de Desarrollo Urbano Medio Ambiente y Ecología.

Presente.

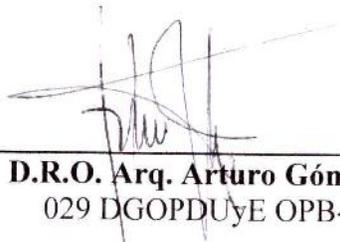
Cd. Chetumal. Q. Roo 11 de Julio del 2019

ASUNTO: Se solicita USO DE SUELO

Por medio de la presente de la manera más atenta se solicita el Uso de suelo para El proyecto habitacional "Departamentos" permitido en el PDU en el predio ubicado en la Av. Playa # 1185 en Fraccionamiento Nvo. Mahahual. Q. Roo con número de cedula catastral 0145-002-0024-000012 perteneciente al Srita. Adriana Díaz de León Martínez.

Sin otro particular y agradeciendo su fina atención se despide de Usted

Atentamente



D.R.O. Arq. Arturo Gómez Lara
029 DGOPDUyE OPB- 2018

C.c.p. Archivo.

ARQBA
CONSTRUCCIONES

ARQ. MANUEL SANTIAGO BAEZA DEL VALLE

OBRAS Y PROYECTOS EN GENERAL, AVALUOS COMERCIALES, RENTA
DE EQUIPO, VOLQUETE, PIPAS Y TRABAJOS DE CONSULTORIA.
R.F.C. BAVM740122PU6

AV. LOPEZ MATEOS #436 ENTRE SICILIA Y ARMADA DE MEXICO, C.P. 77030, COL. CAMPESTRE, CHETUMAL, Q. ROO

CD. CHETUMAL Q.ROO
15 de julio de 2019

Asunto: **SOLICITUD AUTORIZACIÓN
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN**

ING. CAROLINA SALDAÑA HERNÁNDEZ
Dirección General de Desarrollo Urbano,
Medio Ambiente y Ecología

P R E S E N T E

Por medio de la presente, le solicito de la manera más atenta la **AUTORIZACIÓN DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN**, para el proyecto denominado: "**CASA - HABITACIÓN**", con clave catastral: **0101-021-0017-000029**, el cual se encuentra ubicado en la dirección: **Av. HEROES #375, mza. 17, It. 29, Col. LÓPEZ MATEOS**, en la ciudad de Chetumal Q.Roo

Sin más por el momento me despido, de antemano enviándole un cordial saludo

ATENTAMENTE



M.V.I.I. Manuel Santiago Baeza del Valle

Chetumal, Q. Roo a 27 de Junio de 2019.

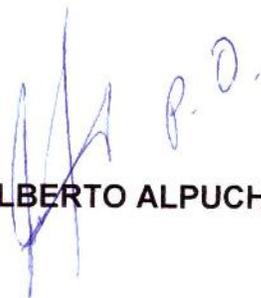
Asunto: **Solicitud de Uso de Suelo.**

ING. CAROLINA SALDAÑA HERNANDEZ.
DIRECTORA GENERAL DE DESARROLLO URBANO, MEDIO AMBIENTE Y
ECOLOGIA DEL MUNICIPIO OTHÓN P. BLANCO.
PRESENTE.

Yo, Enrique Alberto Alpuche Pajon, le solicito de la manera más atenta, se me otorgue la autorización de uso de suelo para la construcción de casa habitación en la Retorno Tierra Sur No. 114, Residencial del Sol, en esta ciudad de Chetumal, con Cedula Catastral No. 0101-056-0799-000004.

Sin otro particular, esperando una respuesta favorable, le envío un cordial saludo.

ATENTAMENTE.



C. ENRIQUE ALBERTO ALPUCHE PAJON

C.c.p. Expediente.

Chetumal Quintana Roo a 22 de Julio de 2019

ING. CAROLINA SALDAÑA HERNANDEZ
DIRECTORA GENERAL DE DESARROLLO URBANO,
MEDIO AMBIENTE Y ECOLOGÍA
P R E S E N T E

Por medio de la presente, solicito su autorización para la aprobación de una **LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN Y NÚMERO OFICIAL** para regularización de vivienda multifamiliar en el predio ubicado en: **CALLE ARUBA No. 152, Manzana 231, Lote 47, Fraccionamiento SIAN KA`AN II**

0000274

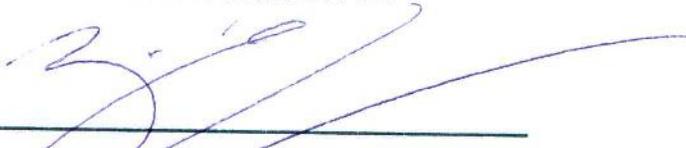
Sin otro particular, le envié un cordial saludo.

Anexo:

- Escritura del predio
- Copia de cedula catastral
- Copia de impuesto predial
- Croquis de ubicación
- Formato de Licencia de construcción
- Formato de número oficial
- Planos arquitectónicos, estructurales e instalaciones



ATENTAMENTE


ARQ. BRICIO GABRIEL ARENAS SABIDO
DIRETOR RESPONSABLE DE OBRA EN O.P.B.
REGISTRO 105-DGOPDUyE-OPB-2018

 Calle Tepich 418, Fraccionamiento Jardines de Payo Obispo.

 Cel: 983 1399032

 ara briciogabriel@icloud.com

Chetumal Quintana Roo a 22 de Julio de 2019

ING. CAROLINA SALDAÑA HERNANDEZ
DIRECTORA GENERAL DE DESARROLLO URBANO
MEDIO AMBIENTE Y ECOLOGIA
P R E S E N T E

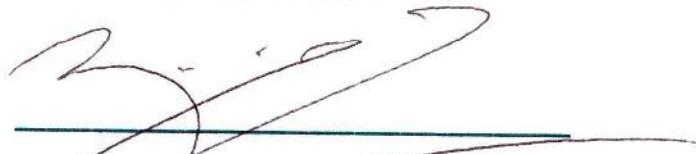
Por medio de la presente, solicito su autorización para la aprobación de una **LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN Y NÚMERO OFICIAL** para la **AMPLIACIÓN** de una vivienda unifamiliar en el predio ubicado en: **Calle 4, No. 1109, Lote 06, Manzana 129, Fraccionamiento Marsella, en la Ciudad de Chetumal.**

Sin otro particular, le envié un cordial saludo.

Anexo:

Escritura del predio
Copia de cedula catastral
Copia de impuesto predial
Croquis de ubicación
Formato de Licencia de construcción
Formato de número oficial
Planos arquitectónicos, estructurales e instalaciones

ATENTAMENTE



ARQ. BRICIO GABRIEL ARENAS SABIDO
DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA EN O.P.B.
105-DGOPDUyE-OPB-2018

 Calle Tepich 418, Fraccionamiento Jardines de Payo Obispo.

 Cel: 983 1399032

 ara.bricongabriel@icloud.com

CHETUMAL, Q. ROO , 31 DE MAYO DEL 2019

ING CAROLINA SALDAÑA HERNANDEZ
ENCARGADA DE LA DIRECCION GENERAL DE
DESARROLLO URBANO, MEDIO AMBIENTE Y ECOLOGIA
CHETUMAL, O. P. B. QROO.
EDIFICIO

POR ESTE CONDUCTO ME DIRIJO A USTED CON LA FINALIDAD DE SOLICITAR A ESTA
DIRECCION A SU DIGNO CARGO ME AUTORICE EL USO DE SUELO CORRESPONDIENTE
PARA MI PREDIO SEGÚN LOS SIGUIENTES DATO:

USO: COMERCIAL
PROYECTO: PASTELERIA
DIRECCION: AVENIDA INDEPENDENCIA # 246
MZA: 0022 LOTE: 0003
COL VENUSTIANO CARRANZA
LOCALIDAD: CHETUMAL

ASI MISMO ANEXO A LA PRESENTE LOS DOCUMENTOS CORRESPONDIENTES AL
TRAMITE DE LA LICENCIA.

AGRADEZCO DE ANTEMANO LA ATENCION PRESTADA A ESTA SOLICITUD

ATTE.



SEGURA GARCIA HELEN MABEL
PROPIETARIO

CD. CHETUMAL Q. ROO A 24 DE MAYO DEL 2019

ASUNTO: **USO DEL SUELO**

ARQ. DANTE AHUIZOTL KOH ROMERO
DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO,
MEDIO AMBIENTE Y ECOLOGIA
DEL MUNICIPIO DE OTHON POMPEYO BLANCO.

POR ESTE MEDIO ME PERMITO SOLICITAR A USTED, EL USO DE SUELO PARA LA CONSTRUCCION DE LAS OFICINAS DEL COMISION DE DERECHOS HUMANOS DEL ESTADO DE QUINTANA ROO, UBICADA EN EL PREDIO DE LA RESERVA TERRITORIAL DEL IPAE, EN LA AV. MACHUXAC S/N REGION 060, MANZANA 0724 LOTE 000006, DE ESTA CIUDAD, MUNICIPIO DE OTHON P. BLANCO, DEL ESTADO DE QUINTANA ROO

SIN MAS POR EL MOMENTO Y EN ESPERA DE SU AMABLE RESPUESTA, A LO ANTES SOLICITADO, LE AGRADEZCO DE ANTE MANO LA ATENCION PRESTADA A LA PRESENTE.

ATENTAMENTE



C. COMISION DE LOS DERECHOS HUMANOS DEL EDO. Q. ROO

Chetumal Quintana Roo a 24 de Junio de 2019.

C. ING. CAROLINA SALDAÑA HERNANDEZ
DIRECTORA GENERAL DE DESARROLLO URBANO
MEDIO AMBIENTE Y ECOLOGIA

PRESENTE.-

Por este medio me permito solicitar la constancia de uso de suelo para casa habitacion de mi predio que se ubica en la CALLE ARGENTINA No. 493 FRACC. LAS AMERICAS de esta Ciudad.

Donde pretendo ampliar una vivienda con 1 recamara, 1 baño y cocina, comedor, cohera, asi mismo le informo que cuento con area libre para jardineria y patio trasero.

Sin otro particular aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

ATENTAMENTE
EDILBERTO PAT CANTUN



CD. CHETUMAL Q. ROO A 06 DE MAYO DEL 2019

ASUNTO: **USO DEL SUELO**

ARQ. DANTE AHUIZOTL KOH ROMERO
DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO,
MEDIO AMBIENTE Y ECOLOGIA
DEL MUNICIPIO DE OTHON POMPEYO BLANCO.

POR ESTE MEDIO ME PERMITO SOLICITAR A USTED, LA REGULARIZACION DE LA CASA HABITACION, UBICADA EN EL PREDIO DE LA AV. BELICE # 341, REGION 021, MANZANA 0013 LOTE 000027, DE ESTA CIUDAD, MUNICIPIO DE OTHON P. BLANCO, DEL ESTADO DE QUINTANA ROO

SIN MAS POR EL MOMENTO Y EN ESPERA DE SU AMABLE RESPUESTA, A LO ANTES SOLICITADO, LE AGRADEZCO DE ANTE MANO LA ATENCION PRESTADA A LA PRESENTE.

ATENTAMENTE



C. ELSA ESTRADA TORRES

Chetumal Quintana Roo a 2 de julio de 2019.

ING. CAROLINA SALDAÑA HERNÁNDEZ
DIRECTORA GENERAL DE DESARROLLO URBANO,
MEDIO AMBIENTE Y ECOLOGÍA DEL
MUNICIPIO OTHÓN P. BLANCO.
PRESENTE:

POR ESTE MEDIO ME DIRIJO A USTED PARA SOLICITAR LA AUTORIZACIÓN DE **USO DE SUELO** PARA UNA CASA HABITACION. EL PREDIO SE ENCUENTRA UBICADO EN CALLE CEIBA MANZANA 28 LOTE 5, COL. DEL BOSQUE, CHETUMAL, QUINTANA ROO, MUNICIPIO DE OTHÓN P. BLANCO.

CEDULA CATASTRAL: **0101-057-0028-000005**

ANEXO AL PRESENTE LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA.

SIN OTRO PARTICULAR Y EN ESPERA DE SU RESPUESTA, LE SALUDO CORDIALMENTE.

ATENTAMENTE



CARMEN ASUNCIÓN DURÁN SOSA
PROPIETARIA

c.c.p. exp. copia



EVI SUR
CONSTRUCCIONES

Edificación y Vivienda del Sureste S.A. de C.V.

Chetumal, Q. Roo a 01 de JULIO de 2019.

ING. CAROLINA SALDAÑA HERNANDEZ
DIRECTORA GENERAL DE DESARROLLO URBANO,
MEDIO AMBIENTE Y ECOLOGIA.
MUNICIPIO DE OTHON P. BLANCO.

Presente.

Por este medio me permito solicitar me autorice el uso de suelo "**Habitacional**" para el siguiente proyecto de Casa Habitación del cliente José Eduardo Suarez Arreola, ubicada en la calle Abraham Martinez Ross, Manzana 5, Lote 75, que cuenta con una superficie de construcción de 44.06m²

El predio mencionado está ubicado en el fraccionamiento "Residencial Constituyentes" en la ciudad de Chetumal, Quintana Roo, dicho predio cuenta con una superficie de 128.88 m² de y cuentan con la superficie de construcción antes mencionadas de las cuales la parte restante será usada para estacionamiento y áreas verdes.

Sin otro particular hago propicia la ocasión para enviarle un cordial saludo.

ATENTAMENTE



LIC. OSCAR FRANCISCO VIVANCO MENDOZA.
REPRESENTANTE LEGAL
EDIFICACIÓN Y VIVIENDA DEL SURESTE S.A DE C.V.

C.c.p.- Expediente.

Av. Belice No. 316 entre Bugambilas y Estero de Chac Col. David Gustavo Gutierrez
Chetumal Q. Roo, C.P. 77013

Telmex: (983) 129 3075 / Telmex / Fax.: (983) 129 19 82

www.edificacionsureste.com



EVISUR
CONSTRUCCIONES

Edificación y Vivienda del Sureste S.A. de C.V.

Chetumal, Q. Roo a 09 de JULIO de 2019.

ING. CAROLINA SALDAÑA HERNANDEZ
DIRECTORA GENERAL DE DESARROLLO URBANO,
MEDIO AMBIENTE Y ECOLOGIA.
MUNICIPIO DE OTHON P. BLANCO.

Presente.

Por este medio me permito solicitar me autorice el uso de suelo "**Habitacional**" para el siguiente proyecto de Casa Habitación de la clienta Adriana Alejandra Sánchez Alcalá ubicada en la calle Abraham Martínez Ross, Manzana 5, Lote 44, No. 138, que cuenta con una superficie de construcción de 64.86m²

El predio mencionado está ubicado en el fraccionamiento "Residencial Constituyentes" en la ciudad de Chetumal, Quintana Roo, dicho predio cuenta con una superficie de 128.88 m² de y cuentan con la superficie de construcción antes mencionadas de las cuales la parte restante será usada para estacionamiento y áreas verdes.

Sin otro particular hago propicia la ocasión para enviarle un cordial saludo.

ATENTAMENTE

LIC. OSCAR FRANCISCO VIVANCO MENDOZA.
REPRESENTANTE LEGAL
EDIFICACIÓN Y VIVIENDA DEL SURESTE S.A DE C.V.

C.c.p.- Expediente.

Av. Belice No. 316 entre Bugambilas y Estero de Chac Col. David Gustavo Gutierrez
Chetumal Q. Roo, C.P. 77013

Telmex: (983) 129 3075 / Telmex / Fax.: (983) 129 19 82

www.evisur.com



EVISUR
CONSTRUCCIONES

Edificación y Vivienda del Sureste S.A. de C.V.

Chetumal, Q. Roo a 01 de JULIO de 2019.

ING. CAROLINA SALDAÑA HERNANDEZ
DIRECTORA GENERAL DE DESARROLLO URBANO,
MEDIO AMBIENTE Y ECOLOGIA.
MUNICIPIO DE OTHON P. BLANCO.

0000286

Presente.

Por este medio me permito solicitar me autorice el uso de suelo "**Habitacional**" para el siguiente proyecto de Casa Habitación del cliente Mao Jesús Rosas Méndez, ubicada en la calle Mario Bernardo Ramírez Canul, Manzana 3, Lote 13, que cuenta con una superficie de construcción de 46.06m²

El predio mencionado está ubicado en el fraccionamiento "Residencial Constituyentes" en la ciudad de Chetumal, Quintana Roo, dicho predio cuenta con una superficie de 128.88 m² de y cuentan con la superficie de construcción antes mencionadas de las cuales la parte restante será usada para estacionamiento y áreas verdes.

Sin otro particular hago propicia la ocasión para enviarle un cordial saludo.

ATENTAMENTE

LIC. OSCAR FRANCISCO VIVANCO MENDOZA.
REPRESENTANTE LEGAL
EDIFICACIÓN Y VIVIENDA DEL SURESTE S.A DE C.V.

C.c.p.- Expediente.

Av. Belice No. 316 entre Bugambilas y Estero de Chac Col. David Gustavo Gutierrez
Chetumal Q. Roo, C.P. 77013

Telmex: (983) 129 3075 / Telmex / Fax.: (983) 129 19 82

www.evisura.com

CD. CHETUMAL Q. ROO A 23 DE JULIO DEL 2019

ASUNTO: *EL QUE SE INDICA*

ING. CAROLINA SALDAÑA HERNANDEZ
DIRECTORA GENERAL DE DESARROLLO URBANO,
MEDIO AMBIENTE Y ECOLOGIA
DEL MUNICIPIO DE OTHON POMPEYO BLANCO.

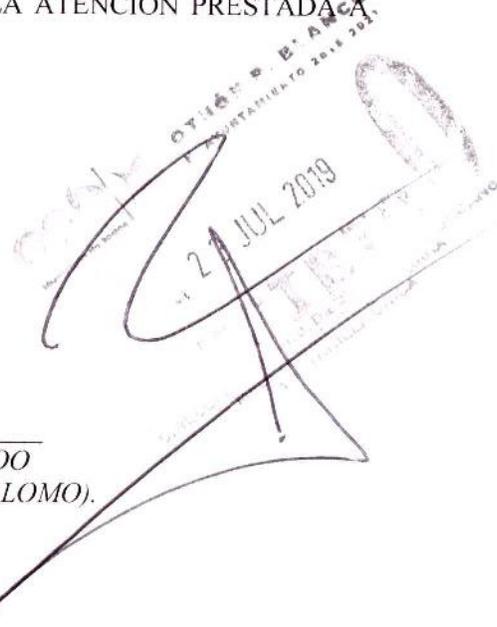
POR ESTE MEDIO ME PERMITO SOLICITAR A USTED, LA LICENCIA DE CONSTRUCCION DE LAS GRADAS Y BAÑOS EN EL PREDIO DE LA AV. CEDRO S/N, QUE OCUPA LA UNIVERSIDAD DE QUINTANA ROO, EN LA REGION 057 MANZANA 0001 Y LOTE 000001, LOCALIZADO EN LA COLONIA DEL BOSQUE DE ESTA CIUDAD DE CHETUMAL QUINTANA ROO, MUNICIPIO DE OTHON P. BLANCO ESTADO DE QUINTANA ROO

SIN MAS POR EL MOMENTO Y EN ESPERA DE SU AMABLE RESPUESTA, A LO ANTES SOLICITADO, LE AGRADEZCO DE ANTE MANO LA ATENCION PRESTADA, LA PRESENTE.

ATENTAMENTE



C. UNIVERSIDAD DE QUINTANA ROO
(Rector, C. ANGEL EZEQUIEL RIVERO PALOMO).



CD. CHETUMAL QUINTANA ROO, A 24 DE JULIO DE 2019.

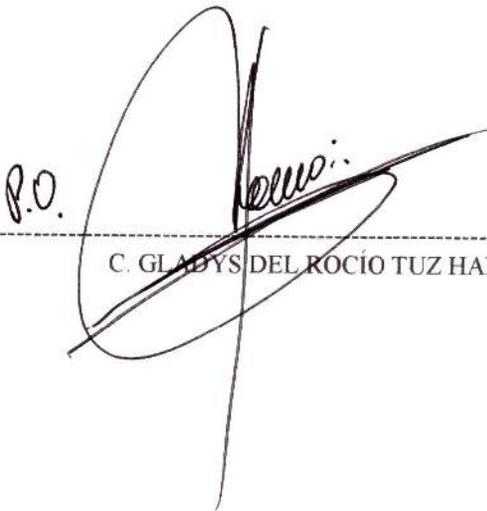
ING. CAROLINA SALDAÑA HERNÁNDEZ.
DIRECTORA GENERAL DE DESARROLLO URBANO, MEDIO AMBIENTE Y ECOLOGÍA,
DEL MUNICIPIO DE OTHÓN P. BLANCO.
PRESENTE.

MEDIANTE LA PRESENTE, ME PERMITO SOLICITARLE QUE ME SEA INDICADA LA
FACTIBILIDAD DE OTORGACIÓN DEL **USO DEL SUELO** -CON LA FINALIDAD: **CASA**
HABITACIÓN- DEL PREDIO QUE A CONTINUACIÓN SE DETALLA:

PREDIO: CALLE SAN VICENTE N°358, MANZANA 29, LOTE 31, FRACCIONAMIENTO
CARIBE; EN LA CIUDAD DE CHETUMAL QUINTANA ROO; CON CLAVES CATASTRALES N°
0101-071-029-000031.

APROVECHO LA OCASIÓN PARA HACERLE LLEGAR UN CORDIAL SALUDO.

ATENTAMENTE:

P.O. 

C. GLADYS DEL ROCÍO TUZ HAMILTON.

Cd. Chetumal, Q. Roo a 08 de Julio de 2019.

Asunto: **Solicitud de uso de suelo**

Ing. Carolina Saldaña Hernández
Director General de Desarrollo Urbano Medio
Ambiente y Ecología del H. Ayuntamiento de OPB

Por medio del presente tengo a bien dirigirme a su apreciable persona a fin de solicitar de la manera más atenta, el *permiso de uso de suelo*, correspondiente para el predio ubicado en la Calle Teófilo No 1166, del Fracc nuevo Progreso, num de cedula catastral 0145-002-0022-000004, manzana 22, lote 04, en la localidad de Mahahual, el cual requiero para uso habitacional y pretendo construir, una casa habitación en dos niveles.

Cabe mencionar que este espacio se pretende construir con sistema estructural y constructivo tradicional a base de concreto, armado de acero. Sin otro particular y en espera de una pronta y positiva respuesta me despido de usted enviando cordiales saludos.


C. Andrés Montoya Vázquez
Propietario

c.c.p.- Interesado

ARQBA
CONSTRUCCIONES

ARQ. MANUEL SANTIAGO BAEZA DEL VALLE

OBRAS Y PROYECTOS EN GENERAL, AVALUOS COMERCIALES, RENTA
DE EQUIPO, VOLQUETE, PIPAS Y TRABAJOS DE CONSULTORIA.
R.F.C. BAVM740122PU6

AV. LOPEZ MATEOS #436 ENTRE SICILIA Y ARMADA DE MEXICO, C.P. 77030, COL. CAMPESTRE, CHETUMAL, Q. ROO

CD. CHETUMAL Q.ROO
17 de mayo de 2019

Asunto: **SOLICITUD AUTORIZACIÓN
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN**

ARQ. DANTE AHUIZOTL KOH ROMERO
Director General de Desarrollo Urbano,
Medio Ambiente y Ecología

PRESENTE

Por medio de la presente, le solicito de la manera más atenta la **AUTORIZACIÓN DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN**, para el proyecto denominado: "**LOCAL COMERCIAL**", con clave catastral: **0103-001-0036-000016**, el cual se encuentra ubicado en la dirección: **Calle Campeche #111, mza 36, lt 16, col. VERACRUZ**, en la localidad de Calderitas Q.Roo

Sin más por el momento me despido, de antemano enviándole un cordial saludo

ATENTAMENTE

M.V.I.I. Manuel Santiago Baeza del Valle

[Handwritten signature and stamp]
17 MAY 2019
Baeza

CHETUMAL, Q. ROO , 15 DE agosto DEL 2019

ING CAROLINA SALDAÑA HERNANDEZ
DIRECTORA GENERAL DE DESARROLLO URBANO
MEDIO AMBIENTE Y ECOLOGIA
CHETUMAL, O. P. B. QROO.
EDIFICIO

POR ESTE CONDUCTO ME DIRIJO A USTED CON LA FINALIDAD DE SOLICITAR A ESTA DIRECCION A SU DIGNO CARGO ME AUTORICE EL USO DE SUELO PARA CASA HABITACION DE MI PREDIO CON LOS SIGUIENTES DATOS:

USO: HABITACIONAL
PROYECTO: CASA HABITACION
DIRECCION: RETORNO 51 # 197
MZA: 0225 LOTE: 000026
COL PAYO OBISPO
LOCALIDAD: CHETUMAL

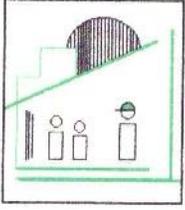
ASI MISMO ANEXO A LA PRESENTE LOS DOCUMENTOS CORRESPONDIENTES AL TRAMITE DE LA LICENCIA.

AGRADEZCO DE ANTEMANO LA ATENCION PRESTADA A ESTA SOLICITUD

ATTE.



CABALLERO UC SEOVANY LEONARDO
PROPIETARIO



ING. JAVIER FRANCISCO NAHUAT UCH
DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA 012-DGOPDUyE-OPB-2018

CONSULTORIA DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA
CALLE CAOBAS No. 364 CHETUMAL, Q.ROO, TEL: 983 83-95419(CEL), 983-134-7540

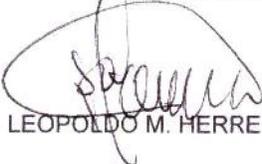
CHETUMAL, Q.ROO A 02 DE AGOSTO DE 2019

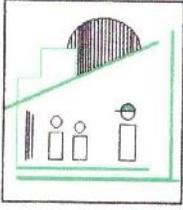
ING. CAROLINA SALDAÑA HERNANDEZ
DIRECTORA GENERAL DE DESARROLLO URBANO
MEDIO AMBIENTE Y ECOLOGIA

POR ESTE MEDIO ME PERMITO SOLICITAR EL USO DEL SUELO PARA CASA HABITACION EN EL PREDIO QUE SE ENCUENTRA UBICADO EN EL BOULEVARD CUMBRES No. 168, LOTE-48, MZA-737 EN EL **FRACCIONAMIENTO CUMBRES CHETUMAL EN LA LOCALIDAD DE CHETUMAL QUINTANA ROO**, SE ANEXA LA SIGUIENTE DOCUMENTACION:

COPIA DE LA CEDULA CATASTRAL
COPIA DEL CONTRATO PROMESA DE COMPRAVENTA
COPIA DEL IMPUESTO PREDIAL 2019

ATENTAMENTE


C. LEOPOLDO M. HERRERA MANZANILLA



ING. JAVIER FRANCISCO NAHUAT UCH
DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA 012-DGOPDUyE-OPB-2018

CONSULTORIA DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA
CALLE CAOBAS No. 364 CHETUMAL, Q.ROO, TEL: 983 83-95419(CEL), 983-134-7540

CHETUMAL, Q.ROO A 02 DE AGOSTO DE 2019

ING. CAROLINA SALDAÑA HERNANDEZ
DIRECTORA GENERAL DE DESARROLLO URBANO
MEDIO AMBIENTE Y ECOLOGIA

POR ESTE MEDIO ME PERMITO INFORMAR QUE EL PREDIO QUE SE UBICA EN EL BOULEVARD CUMBRES No. 168, LOTE-48, MZA-737 EN EL **FRACCIONAMIENTO CUMBRES CHETUMAL EN LA LOCALIDAD DE CHETUMAL QUINTANA ROO**, EL FRACCIONADOR DEL INMUEBLES CUMPLIO CON LOS REQUISITOS DE CHAPEO Y DESMONTE Y EN LA COMPRAVENTA DEL INMUEBLE SE ENTREGA LIMPIO Y DESLINDADO EL TERRENO PARA LA CONSTRUCCION DE CASA HABITACION.

ATENTAMENTE

A handwritten signature in black ink, enclosed within a hand-drawn oval. The signature is cursive and appears to read 'C. LEOPOLDO M. HERRERA MANZANILLA'.

C. LEOPOLDO M. HERRERA MANZANILLA

CD. CHETUMAL Q. ROO A 06 DE MAYO DEL 2019

ASUNTO: **USO DEL SUELO**

ING. CAROLINA SALDAÑA HERNANDEZ
DIRECTORA GENERAL DE DESARROLLO URBANO,
MEDIO AMBIENTE Y ECOLOGIA
DEL MUNICIPIO DE OTHON POMPEYO BLANCO.

POR ESTE MEDIO ME PERMITO SOLICITAR A USTED, LA AMPLIACION Y REGULARIZACION DE LA CASA HABITACION, UBICADA EN EL PREDIO DE LA COLONIA ADOLFO LOPEZ MATEOS EN LA AV. COROZAL # 383 REGION 035, MANZANA 0001 LOTE 000007, DE ESTA CIUDAD, MUNICIPIO DE OTHON P. BLANCO, DEL ESTADO DE QUINTANA ROO

SIN MAS POR EL MOMENTO Y EN ESPERA DE SU AMABLE RESPUESTA, A LO ANTES SOLICITADO, LE AGRADEZCO DE ANTE MANO LA ATENCION PRESTADA A LA PRESENTE.

ATENTAMENTE



C. DILCE MARIA GONZALEZ DE MAY

CD. CHETUMAL Q.ROO
17 de julio de 2019

Asunto: **SOLICITUD AUTORIZACIÓN
LICENCIA CONSTRUCCIÓN**

ING. CAROLINA SALDAÑA HERNÁNDEZ
Directora General de Desarrollo Urbano,
Medio Ambiente y Ecología

PRESENTE

Por medio del presente documento se solicita la **AUTORIZACIÓN PARA VOLVER A TRAMITAR** la licencia de construcción, previamente autorizado a nombre de **CLAUDETTE YANELL GONZÁLEZ ARELLANO**, pero ahora con cambio de registro a nombre de **SALVADOR ALEJANDRO QUINTAL GONZÁLEZ**, siendo el mismo predio, proyecto y medidas; esto debido a que se cuenta con un crédito INFONAVIT por parte de este mismo.

La licencia previamente autorizada consta del folio: **0000263**, de proyecto denominado: "**CASA-HABITACIÓN**", con clave catastral: **0101-056-0307-000018** y **0101-056-0307-000019**, el cual se encuentra ubicado en la dirección: **Calle Guillermo López de Vega #s/n, mza. 303, lt. 18-19, col. COMITÉ PROTERRITORIO** en la ciudad de Chetumal Q.Roo

Sin más por el momento me despido, de antemano enviándole un cordial saludo

ATENTAMENTE


M.V.I.I. Manuel Santiago Baeza del Valle

OTMÓN P. BLANCO
SECRETARÍA DE GOBIERNO
CHETUMAL Q. ROO
24 JUL 2019

CHETUMAL, Q. ROO , 22 DE ABRIL DEL 2019

ING CAROLINA SALDAÑA HERNANDEZ
ENCARGADA DE LA DIRECCION GENERAL DE
DESARROLLO URBANO, MEDIO AMBIENTE Y ECOLOGIA
CHETUMAL, O. P. B. QROO.
EDIFICIO

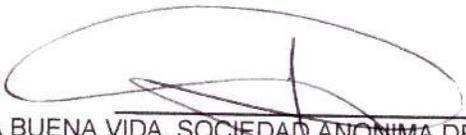
POR ESTE CONDUCTO ME DIRIJO A USTED CON LA FINALIDAD DE SOLICITAR A ESTA
DIRECCION A SU DIGNO CARGO ME AUTORICE EL USO DE SUELO CORRESPONDIENTE
PARA MI PREDIO SEGÚN LOS SIGUIENTES DATO:

USO: HABITACIONAL
PROYECTO: CASA HABITACION
DIRECCION: CALLE 10 DE MAYO # S/N
MZA: 0062 LOTE: 000003
COL
LOCALIDAD: XULHA

ASI MISMO ANEXO A LA PRESENTE LOS DOCUMENTOS CORRESPONDIENTES AL
TRAMITE DE LA LICENCIA.

AGRADEZCO DE ANTEMANO LA ATENCION PRESTADA A ESTA SOLICITUD

ATTE.


VIVEN LA BUENA VIDA, SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE
PROPIETARIO

CD. CHETUMAL Q. ROO A 03 DE JULIO DEL 2019

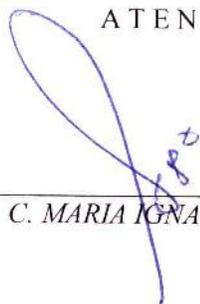
ASUNTO: **REMODELACION**

ING. CAROLINA SALDAÑA HERNANDEZ
DIRECTORA GENERAL DE DESARROLLO URBANO,
MEDIO AMBIENTE Y ECOLOGIA
DEL MUNICIPIO DE OTHON POMPEYO BLANCO.

POR ESTE MEDIO ME PERMITO SOLICITAR A USTED, LA REMODELACION DE UNA CASA HABITACION UBICADA EN EL PREDIO DEL ANDADOR MANUEL AVILA CAMACHO # 32, REGION 044 MANZANA 0006 Y LOTE 000033, LOCALIZADO EN ESTA CIUDAD DE CHETUMAL QUINTANA ROO, MUNICIPIO DE OTHON P. BLANCO ESTADO DE QUINTANA ROO

SIN MAS POR EL MOMENTO Y EN ESPERA DE SU AMABLE RESPUESTA, A LO ANTES SOLICITADO, LE AGRADEZCO DE ANTE MANO LA ATENCION PRESTADA A LA PRESENTE.

ATENTAMENTE

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized loop followed by the initials 'MIV'.

C. MARIA IGNACIA VALLEJOS DZUL.

CD. CHETUMAL Q. ROO A 03 DE JULIO DEL 2019

ASUNTO: **REMODELACION**

ING. CAROLINA SALDAÑA HERNANDEZ
DIRECTORA GENERAL DE DESARROLLO URBANO,
MEDIO AMBIENTE Y ECOLOGIA
DEL MUNICIPIO DE OTHON POMPEYO BLANCO.

POR ESTE MEDIO ME PERMITO SOLICITAR A USTED, LA REMODELACION DE UN EDIFICIO PARA EDUCACION CUYO GIRO ES DE UNA UNIVERSIDAD AZTECA PLANTEL MORELOS A. C. UBICADO EN EL PREDIO DE LA AVENIDA ALVARO OBREGON # 441, REGION 016 MANZANA 0003 Y LOTE 02, LOCALIZADO EN ESTA CIUDAD DE CHETUMAL QUINTANA ROO, MUNICIPIO DE OTHON P. BLANCO ESTADO DE QUINTANA ROO

SIN MAS POR EL MOMENTO Y EN ESPERA DE SU AMABLE RESPUESTA, A LO ANTES SOLICITADO, LE AGRADEZCO DE ANTE MANO LA ATENCION PRESTADA A LA PRESENTE.

ATENTAMENTE



C. UNIVERSIDAD AZTECA PLANTEL MORELOS A. C.

CD. CHETUMAL QUINTANA ROO, A 22 DE JULIO DE 2019

ASUNTO: **SOLICITUD DE USO DE SUELO**

C. ING. CAROLINA SALDAÑA HERNÁNDEZ
DIRECTORA GENERAL DE DESARROLLO URBANO, MEDIO AMBIENTE Y ECOLOGÍA
PRESENTE

Por este conducto me dirijo a usted de la manera más atenta, para solicitar se me autorice el uso de suelo **“HABITACIONAL”** para el proyecto **“CASA HABITACIÓN: REGULARIZACIÓN”** ubicado en la Calle Emilio Portes Gil S/N, Mza. 001 Lte. 005, esquina Calla Juana de Asbaje, colonia “Miraflores” de la localidad de Chetumal, Mpio. Othón P. Blanco, Quintana Roo. El predio tiene una superficie total de 221.76 m², de los cuales se utilizara 131.59 m² para la edificación y la parte restante será destinado para estacionamiento y áreas verdes.

Agradeciendo de antemano su atención a la presente, aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

ATENTAMENTE



JOSE CARLOS SUAREZ CARBALLO y ELIZABETH ALMEYDA ORTEGA

c.c.p. Expediente.

Chetumal, Quintana Roo.
A jueves 27 de Junio de 2019.

C. ING. CAROLINA SALDAÑA HERNÁNDEZ:
DIRECCIÓN GENERAL DE DESARROLLO URBANO,
MEDIO AMBIENTE Y ECOLOGÍA DEL MUNICIPIO DE OTHÓN P. BLANCO.
Presente.-

Por éste medio me permito solicitar autorización de USO DE SUELO y LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN para una REGULARIZACIÓN/AMPLIACIÓN, de una Casa Habitación de Dos Niveles de mi propiedad, el cual constará de un área a regularizar en planta baja de 55.97 m²; y 110.73 m² de ampliación en planta alta; en el inmueble que se localiza en la Calle Tela N° 112, por Calle Tabí y Av. Rojo Gómez, del Fraccionamiento Payo Obispo V Etapa, en ésta Ciudad Chetumal.

Por lo cual no tengo inconveniente en nombrar como tramitador para éste fin al Arqto. Edward Renán Escalante Aguilar, con registro como D. R. O. 081-DGOPDUYE-OPB-2019.

Sin otro particular y en espera de su pronta y positiva respuesta, agradezco de antemano la atención puesta a la presente.

Atentamente:


SRA. VERÓNICA SANTOS CIMÁ
PROPIETARIA

C. c. p. Arqto. Edward Renán Escalante Aguilar. D. R. O. 081-DGOPDUYE-OPB-2019. Tramitador autorizado.-
Expediente/Archivo.-
Area



SOLICITUD DE USO DE SUELO

CHETUMAL, QUINTANA ROO A 04 DE AGOSTO DEL 2019.

ING. CAROLINA SALDAÑA HERNANDEZ.

DIRECTORA GENERAL DE DESARROLLO URBANO,
MEDIO AMBIENTE Y ECOLOGIA.

ESTIMADA DIRECTORA, POR ESTE CONDUCTO HAGO LA SOLICITUD PARA QUE ME OTORGUE EL USO DE SUELO DE UNA CASA HABITACION UBICADA EN EL ANDADOR QUINCE NO. 62 DE LA COLONIA FIDEL VELAZQUEZ, DE ESTA CIUDAD.

AGRADECIENDO LA ATENCIÓN QUE SE SIRVA DAR AL PRESENTE, APROVECHO PARA ENVIARLE UN CORDIAL SALUDO.

ATENTAMENTE.

Aldaiz Alejo Mosqueda

SR. ALDAIR ALEJO MOSQUEDA.

PROPIETARIO

ING. CAROLINA SALDAÑA HERNADEZ
DIRECTORA GENERAL DE DESARROLLO URBANO

000303

CHETUMAL QUINTANA ROO 02/08/2019

Asunto: Solicitud de uso de suelo para terminal de combis foraneas

Por medio de la presente solicito a esta dirección la autorización de uso de suelo para una terminal de combis en la zona UMCV colindante con la zona H3 predio que se encuentra en estas dos zonas con domicilio calle Cristóbal Colon #161-A colonia Centro, Chetumal, Municipio de Othón. P. Blanco, Quintana Roo, México. mismo que será utilizado para estacionamiento de tres unidades tipo combi que darán servicio a la zona noreste del Municipio en particular Luis Echeverria, Raudales y localidades anexas a pasajeros suburbanos. Desde Chetumal y otras localidades ya mencionadas. El predio cumple con las restricciones del uso de suelo UMCV y cuenta con un sector o área de transporte permitido en la zona.

Sin más por el momento, agradezco de antemano la atención prestada al presente oficio y quedo a la espera de su respuesta. También, anexo la información recaudada que le permitirá un análisis mas detallado a lo antes mencionado.

Se adjunta:

ANEXO 1 Descripción de la umcv pdu Chetumal

ANEXO 2 Imagen del predio dentro del pdu

Atentamente



ARQ. FRANCISCO JAVIER MAYORGA PEREZ

REGISTRO

008-DGOPDUyE-OPB-2018

CD. CHETUMAL QUINTANA ROO, A 24 DE JULIO DE 2019.

ING. CAROLINA SALDAÑA HERNÁNDEZ.
DIRECTORA GENERAL DE DESARROLLO URBANO, MEDIO AMBIENTE Y ECOLOGÍA,
DEL MUNICIPIO DE OTHÓN P. BLANCO.
PRESENTE.

MEDIANTE LA PRESENTE, ME PERMITO SOLICITARLE QUE ME SEA INDICADA LA
FACTIBILIDAD DE OTORGACIÓN DEL **USO DEL SUELO** -CON LA FINALIDAD: **CASA**
HABITACIÓN- DEL PREDIO QUE A CONTINUACIÓN SE DETALLA:

PREDIO: AV. TERRITORIO FEDERAL DE QUINTANA ROO S/N, MANZANA 669, LOTE 03,
COLONIA LÁZARO CARDENAS; EN LA CIUDAD DE CHETUMAL QUINTANA ROO; CON CLAVE
CATASTRAL N° 0101-056-0669-000003.

APROVECHO LA OCASIÓN PARA HACERLE LLEGAR UN CORDIAL SALUDO.

ATENTAMENTE:

P.O.,



C.C. ABIGAIL CORTÉS CASTILLO E ISAÍAS GARCÍA PABLO.

CHETUMAL, Q. ROO , 22 DE ABRIL DEL 2019

ING CAROLINA SALDAÑA HERNANDEZ
DIRECTORA GENERAL DE DESARROLLO URBANO
MEDIO AMBIENTE Y ECOLOGIA
CHETUMAL, O. P. B. QROO.
EDIFICIO

POR ESTE CONDUCTO ME DIRIJO A USTED CON LA FINALIDAD DE SOLICITAR A ESTA DIRECCION A SU DIGNO CARGO ME AUTORIZA EL USO DE SUELO PARA OFICINAS DE MI PREDIO SEGUN LOS SIGUIENTES DATOS:

USO: COMERCIAL
PROYECTO: OFICINAS
DIRECCION: AVENIDA INDEPENDENCIA # 228-A
MZA: 0015 LOTE: 00017
COL CENTRO
LOCALIDAD: CHETUMAL

ASI MISMO ANEXO A LA PRESENTE LOS DOCUMENTOS CORRESPONDIENTES AL TRAMITE DE LA LICENCIA.

AGRADEZCO DE ANTEMANO LA ATENCION PRESTADA A ESTA SOLICITUD

ATTE.


AGUILAR ORTEGA MARIA DEL PILAR
PROPIETARIO



EVISUR
CONSTRUCCIONES

Edificación y Vivienda del Sureste S.A. de C.V.

Chetumal, Q. Roo a 01 de JULIO de 2019.

ING. CAROLINA SALDAÑA HERNANDEZ
DIRECTORA GENERAL DE DESARROLLO URBANO,
MEDIO AMBIENTE Y ECOLOGIA.
MUNICIPIO DE OTHON P. BLANCO.

000314

Presente.

Por este medio me permito solicitar me autorice el uso de suelo "**Habitacional**" para el siguiente proyecto de Casa Habitación del cliente Jorge Antonio Herrera Ávila, ubicada en la calle Abraham Martínez Ross, Manzana 5, Lote 71, que cuenta con una superficie de construcción de 46.06m²

El predio antes mencionado está ubicado en el fraccionamiento "Residencial Constituyentes" en la ciudad de Chetumal, Quintana Roo, cuentan con una superficie de 128.88 m² y cuentan con las superficies de construcción antes mencionadas de las cuales la parte restante será usada para estacionamiento y áreas verdes.

Sin otro particular hago propicia la ocasión para enviarle un cordial saludo.

ATENTAMENTE

LIC. OSCAR FRANCISCO VIVANCO MENDOZA.
REPRESENTANTE LEGAL
EDIFICACIÓN Y VIVIENDA DEL SURESTE S.A DE C.V.

C.c.p.- Expediente.

Av. Belice No. 316 entre Bugambilas y Estero de Chac Col. David Gustavo Gutierrez

Chetumal Q. Roo, C.P. 77013

Telmex: (983) 129 3075 / Telmex / Fax.: (983) 129 19 82

www.evisur.com



EVIJUR
CONSTRUCCIONES

Edificación y Vivienda del Sureste S.A. de C.V.

000315

Chetumal, Q. Roo a 09 de JULIO de 2019.

ING. CAROLINA SALDAÑA HERNANDEZ
DIRECTORA GENERAL DE DESARROLLO URBANO,
MEDIO AMBIENTE Y ECOLOGIA.
MUNICIPIO DE OTHON P. BLANCO.

Presente.

Por este medio me permito solicitar me autorice el uso de suelo "**Habitacional**" para el siguiente proyecto de Casa Habitación de la clienta Claudia Candelaria Guzmán Lara ubicada en la calle Abraham Martínez Ross, Manzana 5, Lote 63, No. 153, que cuenta con una superficie de construcción de 44.06 m²

El predio mencionado está ubicado en el fraccionamiento "Residencial Constituyentes" en la ciudad de Chetumal, Quintana Roo, dicho predio cuenta con una superficie de 128.88 m² de y cuentan con la superficie de construcción antes mencionadas de las cuales la parte restante será usada para estacionamiento y áreas verdes.

Sin otro particular hago propicia la ocasión para enviarle un cordial saludo.

ATENTAMENTE



LIC. OSCAR FRANCISCO VIVANCO MENDOZA.
REPRESENTANTE LEGAL
EDIFICACIÓN Y VIVIENDA DEL SURESTE S.A DE C.V.

C.c.p.- Expediente.

Av. Belice No. 316 entre Bugambilas y Estero de Chac Col. David Gustavo Gutierrez
Chetumal Q. Roo, C.P. 77013

Telmex: (983) 129 3075 / Telmex / Fax.: (983) 129 19 82

www.edificacionyvivendadelsureste.com www.eviursa.com



EVIJUR
CONSTRUCCIONES

Edificación y Vivienda del Sureste S.A. de C.V.

Chetumal, Q. Roo a 09 de JULIO de 2019.

ING. CAROLINA SALDAÑA HERNANDEZ
DIRECTORA GENERAL DE DESARROLLO URBANO,
MEDIO AMBIENTE Y ECOLOGIA.
MUNICIPIO DE OTHON P. BLANCO.

000316

Presente.

Por este medio me permito solicitar me autorice el uso de suelo "**Habitacional**" para el siguiente proyecto de Casa Habitación del cliente Nain Eliasim Pech Pech ubicada en la calle Abraham Martínez Ross, Manzana 5, Lote 51, No. 152, que cuenta con una superficie de construcción de 46.06 m2

El predio mencionado está ubicado en el fraccionamiento "Residencial Constituyentes" en la ciudad de Chetumal, Quintana Roo, dicho predio cuenta con una superficie de 128.88 m2 de y cuentan con la superficie de construcción antes mencionadas de las cuales la parte restante será usada para estacionamiento y áreas verdes.

Sin otro particular hago propicia la ocasión para enviarle un cordial saludo.

ATENTAMENTE

LIC. OSCAR FRANCISCO VIVANCO MENDOZA.
REPRESENTANTE LEGAL
EDIFICACIÓN Y VIVIENDA DEL SURESTE S.A DE C.V.

MUNICIPIO P. BLANCO
15/07/2019

C.c.p.- Expediente.

Av. Belice No. 316 entre Bugambilas y Estero de Chac Col. David Gustavo Gutierrez
Chetumal Q. Roo, C.P. 77013

Telmex: (983) 129 3075 / Telmex / Fax.: (983) 129 19 82

www.edificacionyvivendadelsureste.com.mx www.evisurea.com



EVI SUR
CONSTRUCCIONES

Edificación y Vivienda del Sureste S.A. de C.V.

Chetumal, Q. Roo a 09 de JULIO de 2019.

ING. CAROLINA SALDAÑA HERNANDEZ
DIRECTORA GENERAL DE DESARROLLO URBANO,
MEDIO AMBIENTE Y ECOLOGIA.
MUNICIPIO DE OTHON P. BLANCO.

000317

Presente.

Por este medio me permito solicitar me autorice el uso de suelo **"Habitacional"** para el siguiente proyecto de Casa Habitación del cliente Luis Demetrio Castro Méndez ubicada en la calle Abraham Martínez Ross, Manzana 5, Lote 50, No. 150, que cuenta con una superficie de construcción de 54.50 m²

El predio mencionado está ubicado en el fraccionamiento "Residencial Constituyentes" en la ciudad de Chetumal, Quintana Roo, dicho predio cuenta con una superficie de 128.88 m² de y cuentan con la superficie de construcción antes mencionadas de las cuales la parte restante será usada para estacionamiento y áreas verdes.

Sin otro particular hago propicia la ocasión para enviarle un cordial saludo.

ATENTAMENTE

LIC. OSCAR FRANCISCO VIVANCO MENDOZA
REPRESENTANTE LEGAL
EDIFICACIÓN Y VIVIENDA DEL SURESTE S.A DE C.V.

OTTHON P. BLANCO
MUNICIPIO DE OTHON P. BLANCO
29 JUL 2019

C.c.p.- Expediente.

Av. Belice No. 316 entre Bugambilas y Estero de Chac Col. David Gustavo Gutierrez

Chetumal Q. Roo, C.P. 77013

Telmex: (983) 129 3075 / Telmex / Fax.: (983) 129 19 82

www.edificacionsureste.com



EVISUR
CONSTRUCCIONES

Edificación y Vivienda del Sureste S.A. de C.V.

Chetumal, Q. Roo a 09 de JULIO de 2019.

ING. CAROLINA SALDAÑA HERNANDEZ
DIRECTORA GENERAL DE DESARROLLO URBANO,
MEDIO AMBIENTE Y ECOLOGIA.
MUNICIPIO DE OTHON P. BLANCO.

Presente.

Por este medio me permito solicitar me autorice el uso de suelo "**Habitacional**" para el siguiente proyecto de Casa Habitación de la clienta Crucy Mariana Cauich Canche ubicada en la calle Abraham Martínez Ross, Manzana 5, Lote 57, No. 164, que cuenta con una superficie de construcción de 46.06 m2

El predio mencionado está ubicado en el fraccionamiento "Residencial Constituyentes" en la ciudad de Chetumal, Quintana Roo, dicho predio cuenta con una superficie de 146.54 m2 de y cuentan con la superficie de construcción antes mencionadas de las cuales la parte restante será usada para estacionamiento y áreas verdes.

Sin otro particular hago propicia la ocasión para enviarle un cordial saludo.

ATENTAMENTE

LIC. OSCAR FRANCISCO VIVANCO MENDOZA.
REPRESENTANTE LEGAL
EDIFICACIÓN Y VIVIENDA DEL SURESTE S.A DE C.V.

C.c.p.- Expediente.

Av. Belice No. 316 entre Bugambilas y Estero de Chac Col. David Gustavo Gutierrez
Chetumal Q. Roo, C.P. 77013

Telmex: (983) 129 3075 / Telmex / Fax.: (983) 129 19 82

www.edificacionsureste.com



EVISUR
CONSTRUCCIONES

Edificación y Vivienda del Sureste S.A. de C.V.

Chetumal, Q. Roo a 09 de JULIO de 2019.

ING. CAROLINA SALDAÑA HERNANDEZ
DIRECTORA GENERAL DE DESARROLLO URBANO,
MEDIO AMBIENTE Y ECOLOGIA.
MUNICIPIO DE OTHON P. BLANCO.

000319

Presente.

Por este medio me permito solicitar me autorice el uso de suelo "**Habitacional**" para el siguiente proyecto de Casa Habitación de la clienta Claudia Aracely Osorio Santos ubicada en la calle Abraham Martínez Ross, Manzana 5, Lote 64, No. 151, que cuenta con una superficie de construcción de 46.06 m2

El predio mencionado está ubicado en el fraccionamiento "Residencial Constituyentes" en la ciudad de Chetumal, Quintana Roo, dicho predio cuenta con una superficie de 128.88 m2 de y cuentan con la superficie de construcción antes mencionadas de las cuales la parte restante será usada para estacionamiento y áreas verdes.

Sin otro particular hago propicia la ocasión para enviarle un cordial saludo.

ATENTAMENTE



LIC. OSCAR FRANCISCO VIVANCO MENDOZA.
REPRESENTANTE LEGAL
EDIFICACIÓN Y VIVIENDA DEL SURESTE S.A DE C.V.

C.c.p.- Expediente.

Av. Belice No. 316 entre Bugambilas y Estero de Chac Col. David Gustavo Gutierrez
Chetumal Q. Roo, C.P. 77013

Telmex: (983) 129 3075 / Telmex / Fax.: (983) 129 19 82

www.edificiur.com

CD. CHETUMAL Q. ROO A 10 DE JULIO DEL 2019

ASUNTO: **AMPLIACION, USO DE SUELO**

ING. CAROLINA SALDAÑA HERNANDEZ
DIRECTORA GENERAL DE DESARROLLO URBANO,
MEDIO AMBIENTE Y ECOLOGIA
DEL MUNICIPIO DE OTHON POMPEYO BLANCO.

POR ESTE MEDIO ME PERMITO SOLICITAR A USTED, LA EL USO DE SUELO PARA LA AMPLIACION DE DEPARTAMENTOS, UBICADO EN EL PREDIO DE LA AV. SAN SALVADOR # 484, REGION 046 MANZANA 0002 Y LOTE 000008, LOCALIZADO EN EL FRACCIONAMIENTO FLAMBOYANES DE ESTA CIUDAD DE CHETUMAL QUINTANA ROO, MUNICIPIO DE OTHON P. BLANCO ESTADO DE QUINTANA ROO

SIN MAS POR EL MOMENTO Y EN ESPERA DE SU AMABLE RESPUESTA, A LO ANTES SOLICITADO, LE AGRADEZCO DE ANTE MANO LA ATENCION PRESTADA A LA PRESENTE.

ATENTAMENTE



C. JUAN HECTOR RODRIGUEZ MUNIZ.

CD. CHETUMAL QUINTANA ROO, A 06 DE AGOSTO DE 2019

ASUNTO: **SOLICITUD DE USO DE SUELO**

C. ING. CAROLINA SALDAÑA HERNÁNDEZ
DIRECTORA GENERAL DE DESARROLLO URBANO, MEDIO AMBIENTE Y ECOLOGÍA
PRESENTE

Por este conducto me dirijo a usted de la manera más atenta, para solicitar se me autorice el uso de suelo **“HABITACIONAL”** para el proyecto **“CASA HABITACIÓN: REGULARIZACIÓN-AMPLIACIÓN”** ubicado en la Calle Palermo No. 319, Mza. 011 Lte. 010, entre el Andador 9 y la Avenida Bugambilias, colonia “Josefa Ortiz de Domínguez” de la localidad de Chetumal, Mpio. Othón P. Blanco, Quintana Roo. El predio tiene una superficie total de 200.00 m², de los cuales se utilizara 150.73 m² para la edificación y la parte restante será destinado para estacionamiento y áreas verdes.

Agradeciendo de antemano su atención a la presente, aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

ATENTAMENTE



MARTHA NUÑEZ MACIAS

c.c.p. Expediente.

CHETUMAL Q.ROO. A 21 DE AGOSTO DE 2019

**ING. CAROLINA SALDAÑA HERNANDEZ
DIRECTORA GENERAL DE DESARROLLO
URBANO MEDIO AMBIENTE Y ECOLOGÍA
DEL MUNICIPIO DE OTHÓN P. BLANCO
PRESENTE.**

POR ESTE MEDIO, LE SOLICITO DE LA MANERA MÁS ATENTA LE OTORGUE EL USO DE SUELO PARA LA AMPLIACION DEL EDIFICIO DE LOCALES COMERCIALES CONSTRUIDOS EN EL PREDIO LOCALIZADO EN LA AV. MACHUXAC S/N, DE LA COLONIA PROTERRITORIO, EN ESTA CIUDAD DE CHETUMAL, MISMO QUE TIENE LA CÉDULA CATASTRAL NÚMERO 0101-056-0376-000006.

SIN OTRO PARTICULAR, LE ENVÍO UN CORDIAL SALUDO.

ATENTAMENTE

PA


VICTOR HUGO LOYOLA CORONA

ARQBA

ARQ. MANUEL SANTIAGO BAEZA DEL VALLE

PERITO: VALUADOR
ARQUITECTURA,
AUDITORIA PUBLICA Y/O PRIVADA,
CED. PROF. ARQUITECTO 3026123
CED. PROF. VALUADOR 10205680
REG. ESTATAL 113

CD. CHETUMAL Q.ROO
16 de agosto de 2019

Asunto: **SOLICITUD AUTORIZACIÓN
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN Y USO DE SUELO**

ING. CAROLINA SALDAÑA HERNÁNDEZ
Dirección General de Desarrollo Urbano,
Medio Ambiente y Ecología

PRESENTE

Por medio de la presente, le solicito de la manera más atenta la **AUTORIZACIÓN DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN y USO DE SUELO**, para el proyecto de: **"AMPLIACIÓN"**, denominado: **"CASA HABITACIÓN"**, con clave catastral: **0101-063-0124-000017**, el cual se encuentra ubicado en la dirección: **Calle Circuito Ibérica #203, mza. 124, lt. 17, Fraccionamiento Residencial Marsella**, en la ciudad de Chetumal Q.Roo

Sin más por el momento me despido, de antemano enviándole un cordial saludo

ATENTAMENTE



M.V.I.I. Manuel Santiago Baeza del Valle

Oficio No. S/N
Asunto: Solicitud de uso del suelo
Chetumal, Quintana Roo, a 15 de marzo de 2019

ARQ. DANTE AHUIZOTL KOH ROMERO
DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO,
MEDIO AMBIENTE Y ECOLOGÍA
MUNICIPIO OTHÓN P. BLAN CO, QUINTANA ROO

PRESENTE.

Por este conducto, solicito de la manera más atenta, otorgue el uso del suelo, para un lote, en que se pretende construir un edificio de dos departamentos, de acuerdo con las siguientes características:

Localidad: Chetumal, municipio Othón P. Blanco, Quintana Roo

Dirección: Calle Monte Denalí 191, Manzana 737, Lote 14

Clave catastral:0101060737000014

Lo anterior, con la finalidad de estar en posibilidad de ejecutar un edificio, de acuerdo con el proyecto, mismo que se solicita de manera paralela, la Licencia de Construcción.

Sin otro asunto en particular, me es grato hacer propicia la ocasión para enviarle un cordial saludo.

ATENTAMENTE

ARQ. ANDRES NEGRETE GARCÍA
PROPIETARIO.

EXPEDIENTE/

ING. CAROLINA SALDAÑA HERNANDEZ

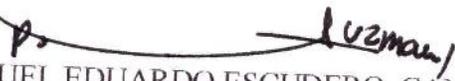
Directora General de Desarrollo Urbano Medio Ambiente
y Ecología del Municipio de Othón . P. Blanco.
Presente:

Por medio de la presente nos permitimos solicitar el uso de suelo del predio ubicado en Calle Venecia número 284 de la colonia Aserradero de esta ciudad, Chetumal municipio de Othón P. Blanco en estado de Quintana Roo, para la Regularización y Ampliación de casa habitación.

Cabe mencionar que tenemos los planos arquitectónicos y de conjunto para que una vez autorizado el uso de suelo se tramite la licencia de construcción.

Sin otro asunto en lo particular, nos es grato enviarle un caluroso saludo.

Ciudad de Chetumal, Quintana Roo, a 15 Agosto del 2019

A T E N T A M E N T E

MANUEL EDUARDO ESCUDERO CANUL

Chetumal Quintana Roo a 23 de Agosto de 2019

ING. CAROLINA SALDAÑA HERNANDEZ
DIRECTORA GENERAL DE DESARROLLO URBANO,
MEDIO AMBIENTE Y ECOLOGÍA
P R E S E N T E

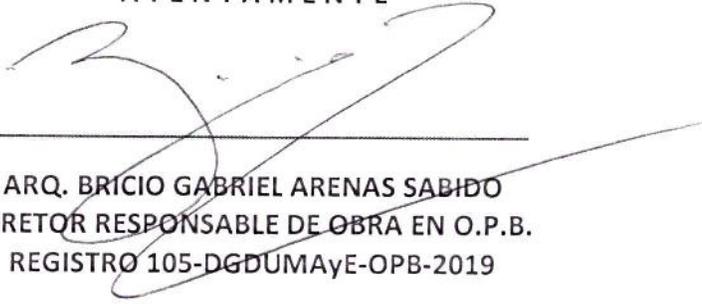
Por medio de la presente, solicito su autorización para la aprobación de una **LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN Y NÚMERO OFICIAL** para regularización de vivienda multifamiliar, así como el **USO DE SUELO**, para un local comercial cuya actividad preponderante será la de **venta de abarrotes**, en el predio ubicado en: **CALLE MARGARITA MAZA No. E23, MZA. 82, LOTE 02, FRACCIONAMIENTO ARBOLEDAS II**

Sin otro particular, le envió un cordial saludo.

Anexo:

Escritura del predio
Copia de cedula catastral
Copia de impuesto predial
Croquis de ubicación
Formato de Licencia de construcción
Formato de número oficial
Planos arquitectónicos, estructurales e instalaciones

ATENTAMENTE



ARQ. BRICIO GABRIEL ARENAS SABIDO
DIRETOR RESPONSABLE DE OBRA EN O.P.B.
REGISTRO 105-DGDUMAYE-OPB-2019

 Calle Tepich 418, Fraccionamiento Jardines de Payo Obispo.

 Cel: 983 1399032

 arq.briciogabriel@icloud.com

CD. CHETUMAL QUINTANA ROO, A 08 DE AGOSTO DE 2019

ASUNTO: **SOLICITUD DE USO DE SUELO**

C. ING. CAROLINA SALDAÑA HERNÁNDEZ
DIRECTORA GENERAL DE DESARROLLO URBANO, MEDIO AMBIENTE Y ECOLOGÍA
PRESENTE

Por este conducto me dirijo a usted de la manera más atenta, para solicitar se me autorice el uso de suelo **“COMERCIAL”** para el proyecto **“CUARTOS PARA RENTA: REGULARIZACIÓN”** ubicado en la Calle Laguna Xul-Ha S/N, Mza. 015 Lte. 020, entre la calle Laguna Negra y la calle Laguna Pailas, colonia “Lagunitas” de la localidad de Chetumal, Mpio. Othón P. Blanco, Quintana Roo. El predio tiene una superficie total de 120.00 m², de los cuales se utilizara 91.84 m² para la edificación y la parte restante será destinado para estacionamiento y áreas verdes.

Agradeciendo de antemano su atención a la presente, aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.



ATENTAMENTE

JUAN LANDETA CRISTOBAL y MARICELA SANTOS ZEPEDA

c.c.p. Expediente.

Chetumal Quintana Roo a 02 de Septiembre de 2019

ING. CAROLINA SALDAÑA HERNANDEZ
DIRECTORA GENERAL DE DESARROLLO URBANO,
MEDIO AMBIENTE Y ECOLOGÍA
P R E S E N T E

Por medio de la presente, solicito su autorización para la aprobación de una **LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN Y NÚMERO OFICIAL** para regularización de vivienda multifamiliar, así como el **USO DE SUELO**, para vivienda unifamiliar, en el predio ubicado en: **CALLE RAUDALES # 475, FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL CHETUMAL.**

Sin otro particular, le envió un cordial saludo.

Anexo:

Escritura del predio

Copia de cedula catastral

Copia de impuesto predial

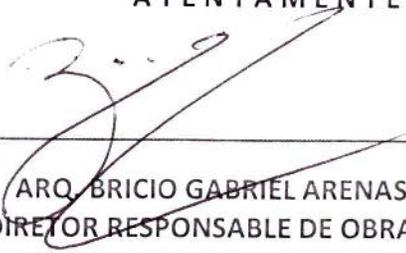
Croquis de ubicación

Formato de Licencia de construcción

Formato de número oficial

Planos arquitectónicos, estructurales e instalaciones

A T E N T A M E N T E



ARQ. BRICIO GABRIEL ARENAS SABIDO
DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA EN O.P.B.
REGISTRO 105-DGDUMaYe-OPB-2019



Calle Tepich 418, Fraccionamiento Jardines de Payo Obispo.



Cel: 983 1399032



arq.briciogabriel@icloud.com

Chetumal Quintana Roo a septiembre del 2019

ING CAROLINA SALDAÑA HERNANDEZ
DIRECTORA GENERAL DE DESARROLLO
URBANO, MEDIO AMBIENTE Y ECOLOGIA

P R E S E N T E .-

Por este medio me permito solicitar la constancia de uso de suelo para casa habitacion de
mi predio que se ubica en la calle TEC DE VERACRUZ S/N MAZ 15 LT 15
colonia MAGISTERIAL de esta ciudad.

Donde pretendo construir una vivienda con 4 recamaras con baño completo cada una, sala de estar, cocina,
bodega para herramientas y productos de limpieza para la vivienda, asi como tambien un estudio.
area libre para jardineria y patio trasero.

Sin otro particular aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

ATENTAMENTE



JOSE LUIS SECA ROSADO

Chetumal, Q. Roo; a 22 de Agosto de 2019

ASUNTO: **Solicitud de Uso de Suelo**

ING. CAROLINA SALDAÑA HERNANDEZ

DIRECTORA GENERAL DE DESARROLLO URBANO, MEDIO AMBIENTE Y ECOLOGÍA
Del Municipio de Othón P. Blanco.

P R E S E N T E.-

Por medio de la presente y de la manera más atenta, me dirijo a usted para solicitar la autorización del Uso de Suelo del predio propiedad del C. CERVERA MALDONADO ROLANDO, el cual tengo arrendado una fracción de esta propiedad, donde es mi intención manejar un Espacio para el funcionamiento de una antena telefónica de mi propiedad por lo que requiero Regularizar la fracción del terreno que se encuentra arrendado por la empresa, el predio se localiza en la Av. Insurgentes, mz 9 lte 10 numero No 402 entre lotes 08,09,11 y 12.

Anexo al presente documento copia de la Cedula Catastral, copia del arrendamiento, copia del pago del Impuesto Predial actualizado, copia de Identificación Personal y Croquis de Localización.

Por su atención a la presente y en espera de una respuesta favorable, aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

ATENTAMENTE:



MATC DIGITAL, S. de R.L. de C.V. ARRENDADORA, CERVERA MALDONADO ROLANDO
PROPIETARIO DEL PREDIO.

Chetumal, Q. Roo; a 22 de Agosto de 2019

ASUNTO: **Solicitud de Uso de Suelo**

ING. CAROLINA SALDAÑA HERNANDEZ

DIRECTORA GENERAL DE DESARROLLO URBANO, MEDIO AMBIENTE Y ECOLOGÍA
Del Municipio de Othón P. Blanco.

P R E S E N T E.-

Por medio de la presente y de la manera más atenta, me dirijo a usted para solicitar la autorización del Uso de Suelo del predio propiedad del C. PÉREZ PÉREZ ARTURO, el cual tengo arrendado una fracción de esta propiedad, donde es mi intención manejar un Espacio para el funcionamiento de una antena telefónica de mi propiedad por lo que requiero Regularizar la fracción del terreno que se encuentra arrendado por la empresa, el predio se localiza en la CALLE CONSTITUCION, mza 10 lte 12 numero No 159 .entre fundo legal y lotes 09 y 11 del poblado de Subteniente López (Santa Elena).

Anexo al presente documento copia de la Cedula Catastral, copia del arrendamiento, copia del pago del Impuesto Predial actualizado, copia de Identificación Personal y Croquis de Localización.

Por su atención a la presente y en espera de una respuesta favorable, aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

ATENTAMENTE:



MATC DIGITAL, S. de R.L. de C.V ARRENDADORA, PÉREZ PÉREZ ARTURO PROPIETARIO
DEL PREDIO.

Chetumal, Q. Roo; a 22 de Agosto de 2019

ASUNTO: **Solicitud de Uso de Suelo**

ING. CAROLINA SALDAÑA HERNANDEZ

DIRECTORA GENERAL DE DESARROLLO URBANO, MEDIO AMBIENTE Y ECOLOGÍA
Del Municipio de Othón P. Blanco.

P R E S E N T E.-

Por medio de la presente y de la manera más atenta, me dirijo a usted para solicitar la autorización del Uso de Suelo del predio propiedad del C. Camín Cardín Rodrigo, el cual tengo arrendado una fracción de esta propiedad, donde es mi intención manejar un Espacio para el funcionamiento de una antena telefónica de mi propiedad por lo que requiero Regularizar la fracción del terreno que se encuentra arrendado por la empresa, el predio se localiza en la Av. insurgentes, mz 24 It 9 Sin Numero entre Calle Jacarandas y lotes 6,7,8 y 10.

Anexo al presente documento copia de la Cedula Catastral, copia del arrendamiento, copia del pago del Impuesto Predial actualizado, copia de Identificación Personal y Croquis de Localización.

Por su atención a la presente y en espera de una respuesta favorable, aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

ATENTAMENTE:



MATC DIGITAL, S. de R.L. de C.V ARRENDADORA, CAMIN CARDIN RODRIGO PROPIETARIO
DEL PREDIO.



EVSUR
CONSTRUCCIONES

Edificación y Vivienda del Sureste S.A. de C.V.

Chetumal, Q. Roo a 08 de AGOSTO de 2019.

ING. CAROLINA SALDAÑA HERNANDEZ
DIRECTORA GENERAL DE DESARROLLO URBANO,
MEDIO AMBIENTE Y ECOLOGIA.
MUNICIPIO DE OTHON P. BLANCO.

0000357

Presente.

Por este medio me permito solicitar me autorice el uso de suelo "**Habitacional**" para el siguiente proyecto de Casa Habitación de la clienta Lizbeth Ruby Ríos Magaña ubicada en la calle Mario Bernardo Ramírez Canul, Manzana 3, Lote 11, No. 101, que cuenta con una superficie de construcción de 64.86 m²

El predio mencionado está ubicado en el fraccionamiento "Residencial Constituyentes" en la ciudad de Chetumal, Quintana Roo, dicho predio cuenta con una superficie de 128.88 m² de y cuentan con la superficie de construcción antes mencionadas de las cuales la parte restante será usada para estacionamiento y áreas verdes.

Sin otro particular hago propicia la ocasión para enviarle un cordial saludo.

ATENTAMENTE

LIC. OSCAR FRANCISCO VIVANCO MENDOZA.
REPRESENTANTE LEGAL
EDIFICACIÓN Y VIVIENDA DEL SURESTE S.A DE C.V.

C.c.p.- Expediente.

Av. Belice No. 316 entre Bugambilas y Estero de Chac Col. David Gustavo Gutierrez

Chetumal Q. Roo, C.P. 77013

Telmex: (983) 129 3075 / Telmex / Fax.: (983) 129 19 82

www.edificacionsureste.com