

Chetumal, Quintana Roo.
A viernes 12 de Agosto de 2022.

C. ING. F. M. C. JOSÉ ANDRÉS MANZANILLA INTERIÁN:
DIRECTOR GENERAL DESARROLLO URBANO, MEDIO AMBIENTE Y ECOLOGÍA
DEL MUNICIPIO DE OTHÓN P. BLANCO.

P r e s e n t e . -

0000322

Por éste medio me permito solicitar la autorización de la **REGULARIZACIÓN**, para una edificación de CASA HABITACIÓN en un predio de mi propiedad, el cual consta de un área existente con una superficie a regularizar de 59.85 m²; en el predio que se localiza en la Calle Chechén N° 84 entre Heriberto Frías y Fco. J. Mújica, Manzana 14 Lote 67, de la Ciudad de Chetumal, Quintana Roo, Municipio de Othón P. Blanco.

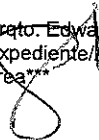
Por lo cual no tengo inconveniente en nombrar como tramitador para éste fin al Arqto. Edward Renán Escalante Aguilar, con registro como P. R. O. 081-DGDUMAE-OPB-2022.

Sin otro particular y en espera de su pronta y positiva respuesta, agradezco de antemano la atención puesta a la presente.

Atentamente,


C. SR. MARCELINO CANCHÉ DZIB,
PROPIETARIO

C. c. p. Arqto. Edward Renán Escalante Aguilar. P. R. O. 081-DGDUMAE-OPB-2022. Tramitador autorizado.-
Expediente/Archivo.-
ereaa



Chetumal Quintana Roo a 02 de junio de 2021

M.C. JOSÉ ANDRÉS MANZANILLA INTERIAN
DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO,
MEDIO AMBIENTE Y ECOLOGÍA
P R E S E N T E

Por medio de la presente, solicito su autorización para la aprobación de una **LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN Y ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL**, así como **Uso de Suelo HABITACIONAL**; en el predio ubicado en: **CALLE JOSE MA. LUIS MOYA NO.287, LTE 015, MZA 20, COLONIA ADOLFO LOPEZ MATEOS.**

Sin otro particular, le envié un cordial saludo.

Anexo:

Escritura del predio

Copia de cedula catastral

Croquis de ubicación


Formato de Licencia de construcción

Formato de número oficial

Planos arquitectónicos, estructurales e instalaciones

0000326

ATENTAMENTE



ARQ. BRICIO GABRIEL ARENAS SABIDO
PERITO RESPONSABLE DE OBRA EN O.P.B.
REGISTRO 105-DGDUMaE-OPB-2021



Calle Tepich 418, Fraccionamiento Jardines de Payo Obispo.



Cel: 983 1399032



arq.briciogabriel@icloud.com

Chetumal, Quintana Roo.
A lunes 03 de agosto de 2022.

C. ING. F. M. C. JOSÉ ANDRÉS MANZANILLA INTERIÁN:
DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO, MEDIO AMBIENTE
Y ECOLOGÍA DEL MUNICIPIO DE OTHÓN P. BLANCO.

0000327

Presente.-

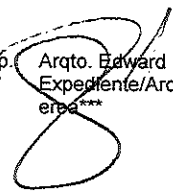
Por éste medio me permito solicitar autorización de **RENOVACIÓN** de USO DE SUELO y LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN autorizado para la OBRA NUEVA de 3 LOCALES COMERCIALES Y 12 UNIDADES MULTIFAMILIARES en un predio propio, el cual consta de una superficie total de trámite de 2,135 m²; que se localiza en Carretera Cafetal Mahahual S/N° Lote 1630 (F-8), Lote 1630 Fracción 8 de la Manzana 00, en Mahahual, Q. Roo.

Por lo cual no tengo inconveniente en nombrar como tramitador para éste fin al Arqto. Edward Renán Escalante Aguilar, con registro como P. R. O. 081-DGDUMAE-OPB-2022.

Sin otro particular y en espera de su pronta y positiva respuesta, agradezco de antemano la atención puesta a la presente.

Atentamente:


C. SR. RONALD GUTIÉRREZ ORTÍZ.
PROPIETARIO.


C. c. p. Arqto. Edward Renán Escalante Aguilar. D. R. O. 081-DGDUMAE-OPB-2022. Tramitador autorizado.-
Expediente/Archivo.-
ereaa***

Chetumal Quintana Roo a 29 de septiembre del 2022.

M.C. José Andrés Manzanilla Interian
Titular de la Dirección General de Desarrollo
Urbano Medio Ambiente y Ecología
Del Municipio de Othón P. Blanco.

0000332

Atención C. Juan Edmundo Sánchez Palomino
Director de Desarrollo Urbano
Del Municipio de Othón P. Blanco.

Quien suscribe C. Miguel Ángel Angulo Pech, representante legal de la propiedad y/o Arq. Ángel Hernández Zúñiga Perito Responsable de Obra, para oír y recibir notificaciones en la Calle Estados Unidos de Norte América N° 1024 Mza 336 Lote 28, Fracc. Las Américas I, en esta ciudad de Chetumal, correo electrónico arq_anher@hotmail.com y teléfono 983 838 0212.

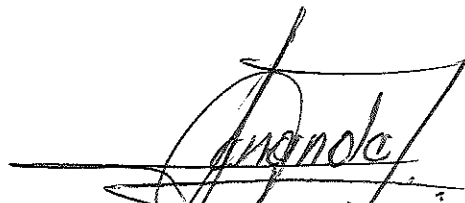
Por este conducto y de la manera más atenta y respetuosa me dirijo a usted para solicitar la Licencia de uso del suelo o destino del suelo para la COCHERA (REGULARIZACIÓN CON SUPERFICIE DE 38.75 M2) en el predio ubicado en la Calle Estados Unidos de Norte América N° 1024 Mza 336 Lote 28, Fracc. Las Américas I, en esta Ciudad de Chetumal, Municipio de Othón P. Blanco, Quintana Roo, con Clave Catastral 0101-074-0336-000028.

Anexo a la presente para los trámites correspondientes la siguiente documentación

- Solicitud de licencia de uso del suelo o destino del suelo de LA LICENCIA DE CONSTRUCCION (REGULARIZACIÓN CON SUPERFICIE DE 38.75 M2) en el predio ubicado en la Calle Estados Unidos de Norte América N° 1024 Mza 336 Lote 28, Fracc. Las Américas I, en esta Ciudad de Chetumal, Municipio de Othón P. Blanco, Quintana Roo, con Clave Catastral 0101-074-0336-000028.

Agradeciendo de antemano la atención prestada a la presente envió a usted un cordial saludo y en espera de su favorable respuesta quedo de usted.

PERITO RESPONSABLE DE OBRA



ARQ. ÁNGEL HERNÁNDEZ ZÚÑIGA
P.R.O. N° 027-DGDUMAYE-OPB-2022

CD. CHETUMAL Q. ROO A 12 DE AGOSTO DE 2022

ASUNTO: EL QUE SE INDICA

0000333

*M. C. JOSE ANDRES MANZANILLA INTERIAN
DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO,
MEDIO AMBIENTE Y ECOLOGIA
MUNICIPIO DE OTHON POMPEYO BLANCO.*

AT'N.
*C. JUAN EDMUNDO SANCHEZ PALOMINO
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO,
MUNICIPIO DE OTHON POMPEYO BLANCO.*

POR ESTE MEDIO ME PERMITO SOLICITAR A USTED, LA AMPLIACION DEL LOCAL COMERCIAL, QUE SE LOCALIZA EN EL PREDIO DE LA AV. NICOLAS BRAVO S/N, DEL FRACCIONAMIENTO SOLIDARIDAD, DE LA REGION 056 MANZANA 0225 Y LOTE 000017, MUNICIPIO DE OTHON P. BLANCO, DEL ESTADO DE QUINTANA ROO.

SIN MAS POR EL MOMENTO Y EN ESPERA DE SU AMABLE RESPUESTA, A LO SOLICITADO, LE AGRADEZCO DE ANTEMANO LA ATENCION PRESTADA A ALA PRESENTE.

ATENTAMENTE



C. NOE LOPEZ LOPEZ

0000334

CD. CHETUMAL Q. ROO A 22 DE JUNIO DE 2022

ASUNTO: EL QUE SE INDICA

*M. C. JOSE ANDRES MANZANILLA INTERIAN
DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO,
MEDIO AMBIENTE Y ECOLOGIA
MUNICIPIO DE OTHON POMPEYO BLANCO.*

*AT'N.
C. JUAN EDMUNDO SANCHEZ PALOMINO
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO,
MUNICIPIO DE OTHON POMPEYO BLANCO.*

POR ESTE MEDIO ME PERMITO SOLICITAR A USTED, LA REGULARIZACION DEL LOCAL COPMERCIA Y CASA HABITACION, QUE SE LOCALIZA EN EL PREDIO DE LA AV. NICOLAS BRAVO # 534, DE LA REGION 056 MANZANA 00114 Y LOTE 000002, YA QUE CUENTA CON LOS PLANOS AUTORIZADO DE LA PLANTA BAJA CON NUMERO DE LICENCIA 737 DE FECHA 07/11/2000, MUNICIPIO DE OTHON P. BLANCO, DEL ESTADO DE QUINTANA ROO.

SIN MAS POR EL MOMENTO Y EN ESPERA DE SU AMABLE RESPUESTA, A LO SOLICITADO, LE AGRADEZCO DE ANTEMANO LA ATENCION PRESTADA A ALA PRESENTE.

ATENTAMENTE



C. DOMINGA SANCHEZ BELTRAN



SALUD

SECRETARÍA DE SALUD



SESA

SERVICIOS ESTATALES DE SALUD

Dependencia: SERVICIOS ESTATALES DE SALUD EN QUINTANA ROO.

Dirección de: DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EN SALUD.

Área: DIRECCIÓN

No. de Oficio: DDIS/OD/1467/2022.

Asunto: SOLICITUD REGULARIZACIÓN

"2022, Año del Nuevo Sistema de Justicia Laboral en el Estado de Quintana Roo"

CHETUMAL, QUINTANA ROO A 29 DE AGOSTO DEL 2022

**M.C. JOSÉ ANDRÉS MANZANILLA INTERIAN
DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO,
MEDIO AMBIENTE Y ECOLOGÍA
PRESENTE.**

Por medio de la presente me permito solicitar la Regularización de la Licencia de Construcción por los 736.36m² de ampliación del Hospital Comunitario de Nicolás Bravo, ubicado en el lote 02 sobre la Calle Benito Juárez entre Calle Miguel Hidalgo y Calle Cecilio Chi, colonia Centro de la localidad de Nicolás Bravo, con clave catastral 0107-001-0100-000002, y que contará con una superficie de construcción total de 1528.98m²; así como el uso de suelo correspondiente.

Cabe mencionar que existe una autorización de la Licencia de Construcción para la construcción de la tercera etapa del Hospital en mención, de fecha 08 de enero del 2016, en donde se condona el pago de la misma, sin embargo la integración del expediente no se llevó a cabo, por lo que no se cuenta con la Licencia anterior.

De igual manera, sirve esta ocasión para indicar que se cuenta con título de propiedad N° 19981 de fecha 14 de noviembre de 1997, expedido por el R.A.N. a favor del Ejido Laguna Om (Taller de carpintería ejidal), y que está actualmente en trámite ante el Municipio de Othón P. Blanco, para cambio de propietario a favor de los Servicios Estatales de Salud, para su posterior escrituración ante notario. Por este motivo, el predio dado de alta en la Dirección de Catastro del H. Ayuntamiento de Othón P. Blanco, cuenta con cédula catastral a nombre del Ejido Launa Om.

Sin otro asunto en particular, agradezco la atención y aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

ATENTAMENTE

**DIRECTOR DE DESARROLLO
DE INFRAESTRUCTURA EN SALUD
C. GUILLERMO CANUL CRUZ**

C.c.p. Expediente /Minutario
GCC/Em/klbs*



GOBIERNO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO
SERVICIOS ESTATALES DE SALUD
DIRECCIÓN DE DESARROLLO DE
INFRAESTRUCTURA EN SALUD

Servicios Estatales de Salud
Av. Chapultepec No. 267 Col. Centro. C.P. 77000.
Chetumal, Quintana Roo, México.
01 (983) 83 5 19 50, Ext. 65300.

CD. CHETUMAL Q. ROO A 04 DE OCTUBRE DE 2022

ASUNTO: DEMOLICION

*M. C. JOSE ANDRES MANZANILLA INTERIAN
DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO,
MEDIO AMBIENTE Y ECOLOGIA
MUNICIPIO DE OTHON POMPEYO BLANCO.*

0000344

AT'N.
*C. JUAN EDMUNDO SANCHEZ PALOMINO
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO,
MUNICIPIO DE OTHON POMPEYO BLANCO.*

POR ESTE MEDIO ME PERMITO SOLICITAR A USTED, LA DEMOLICION DE UNA CASA HABITACION QUE SE LOCALIZA EN EL PREDIO DE LA CALLE 8 # 132 DE LA COLONIA GUADALUPE VICTORIA, DE LA REGION 063 MANZANA 0062 Y LOTE 000023, YA QUE CUENTA CON EL PLANO Y MEMORIA DESCRIPTIVA DE LA DEMOLICION, MUNICIPIO DE OTHON P. BLANCO, DEL ESTADO DE QUINTANA ROO.

SIN MAS POR EL MOMENTO Y EN ESPERA DE SU AMABLE RESPUESTA, A LO SOLICITADO, LE AGRADEZCO DE ANTEMANO LA ATENCION PRESTADA A ALA PRESENTE.

ATENTAMENTE



C. LILIANA ARGELIA ARAIZA BURGOS
C. EUGENIO REYES CHACON

Chetumal Quintana Roo a 28 de abril de 2021

0000352

**M.C. JOSÉ ANDRÉS MANZANILLA INTERIAN
DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO,
MEDIO AMBIENTE Y ECOLOGÍA
P R E S E N T E**

Por medio de la presente, solicito su autorización para la aprobación de una **LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN Y ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL**, así como **Uso de Suelo habitacional**, en el predio ubicado en: **CALLE DOS AGUADAS No. 467, FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL.**

Sin otro particular, le envió un cordial saludo.

Anexo:

Escritura del predio

Copia de cedula catastral

Croquis de ubicación

Formato de Licencia de construcción

Formato de número oficial

Planos arquitectónicos, estructurales e instalaciones

A T E N T A M E N T E



**ARQ. BRICIO GABRIEL ARENAS SABIDO
PERITO RESPONSABLE DE OBRA EN O.P.B.
REGISTRO 105-DGDUMAYE-OPB-2022**



Calle Tepich 418, Fraccionamiento Jardines de Payo Obispo.



Cel: 983 1399032



arq.briciogabriel@icloud.com

Chetumal Quintana Roo a 13 de octubre de 2021

M.C. JOSÉ ANDRÉS MANZANILLA INTERIAN
DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO,
MEDIO AMBIENTE Y ECOLOGÍA
P R E S E N T E

Por medio de la presente, solicito su autorización para la aprobación de una **LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN Y ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL**, para la construcción **HABITACIONAL**; en el predio ubicado en: **CALLE GUANAJUATO, LOTE 07, COLONIA CENTRO, CALDERITAS, QUINTANA ROO.**

Sin otro particular, le envió un cordial saludo.

Anexo:

Escritura del predio

Copia de cedula catastral

Croquis de ubicación

Formato de Licencia de construcción

Formato de número oficial

Planos arquitectónicos, estructurales e instalaciones

A T E N T A M E N T E

ARQ. BRICIO GABRIEL ARENAS SABIDO
PERITO RESPONSABLE DE OBRA EN O.P.B.
REGISTRO 105-DGDUMAYE-OPB-2022



Calle Tepich 418, Fraccionamiento Jardines de Payo Obispo.



Cel: 983 1399032



arq.briociogabriel@icloud.com

M.C. JOSÉ ANDRÉS MANZANILLA INTERIAN
C. DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO
MEDIO AMBIENTE Y ECOLOGIA
P R E S E N T E:

0000360

El suscrito, con domicilio para oír notificaciones en el predio que se señala, y con fundamento en lo dispuesto por el "Reglamento de Desarrollo Urbano y Construcción del Municipio de Othon P. Blanco" vigente, solicita a usted se otorgue al LICENCIA DE CONSTRUCCION Y USO DE SUELO para ampliacion de recamara en planta alta.

Nombre del propietario: JOSE ALFREDO FUENTES FRANCO
Predio que actualmente tiene el número: 166
de la CALLE: CALLE JUAN JOSE SIORDIA
en la localidad de: CHETUMAL Quintana Roo.

DATOS DE LA CONSTRUCCION:


Tipo: AMPLIACION
uso: HABITACIONAL
Proyecto: RECAMARA PLANTA ALTA

SUPERFICIE A CONSTRUIR:

PLANTA BAJA:	0.00	m ²	PLANTA ALTA	32.27 m ²
SUPERFICIE TOTAL TRAMITE:	32.27	m ²	CAJONES DE ESTACIONAMIENTO:	1

No omito mencionar que la construccion existente en planta baja tiene aproximadamente 16 años de construccion. anexa avaluo ya que no se cuenta con los permisos anteriores

Sin otro particular, aprovecho la ocasión para enviarle un saludo.


Firma del promoviente

Chetumal, Quintana Roo.
A viernes 14 de Octubre de 2022.

C. ING. F. M. C. JOSÉ ANDRÉS MANZANILLA INTERIÁN:
DIRECTOR GENERAL DESARROLLO URBANO, MEDIO AMBIENTE Y ECOLOGÍA
DEL MUNICIPIO DE OTHÓN P. BLANCO.

0000365

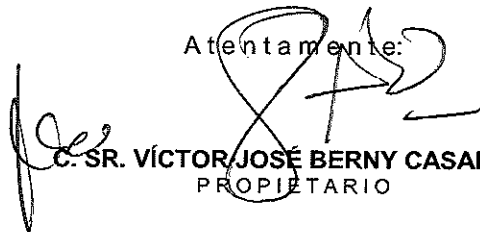
Presente.-

Por éste medio me permito solicitar la autorización de la **REMDELACIÓN**, para una edificación de un local comercial para el RESTAURANTE "Wing Stop"; en un predio de mi propiedad, el cual consta de un área de remodelación de 255 m²; en el predio que se localiza en la Avenida Insurgentes N° 514, Manzana 01 Lote 09, de la Ciudad de Chetumal, Quintana Roo, Municipio de Othón P. Blanco.

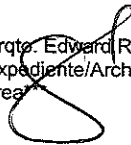
Por lo cual no tengo inconveniente en nombrar como tramitador para éste fin al Arqto. Edward Renán Escalante Aguilar, con registro como P. R. O. 081-DGDUMAE-OPB-2022.

Sin otro particular y en espera de su pronta y positiva respuesta, agradezco de antemano la atención puesta a la presente.

Atentamente:


C. SR. VÍCTOR JOSÉ BERNY CASARES,
PROPIETARIO

C. c. p. Arqto. Edward Renán Escalante Aguilar. D. R. O. 081-DGDUMAE-OPB-2022. Tramitador autorizado.-
Expediente/Archivo.-
erear



CD. CHETUMAL QUINTANA ROO

18 de julio de 2022

0900376

Asunto: **SOLICITUD AUTORIZACIÓN
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN y USO DE SUELO**


M.C. JOSÉ ANDRÉS MANZANILLA INTERIAN
Dirección General de Desarrollo Urbano,
Medio Ambiente y Ecología

PRESENTE

Por medio de la presente, le solicito de la manera más atenta la **AUTORIZACIÓN DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN y USO DE SUELO**, para la: **"REGULARIZACIÓN"** del proyecto denominado: **"CASA HABITACIÓN"**, con una superficie de trámite de: **31.14 m²**; este cuenta con clave catastral: **0101-069-0054-000009**, el cual se encuentra ubicado en la dirección: **Calle UINAL #125, mza. 54, lt. 09; Fraccionamiento Villas Oxtankah**, en la ciudad de Chetumal, municipio de Othón P. Blanco, Estado de Quintana Roo.

Sin más por el momento me despido, de antemano enviándole un cordial saludo

ATENTAMENTE



M.V.I. MANUEL SANTIAGO BAEZA DEL VALLE
P.R.O. 097-DGBUMayE-OPB-2021

P.R.O. MANUEL SANTIAGO BAEZA DEL VALLE
Tel.: 983 836 0725 | Correo: arqbavaluador@gmail.com

Chetumal, Quintana Roo a 08 de diciembre de 2022

**M.C. JOSE ANDRES MANZANILLA INTERIAN
DIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO
MEDIO AMBIENTE Y ECOLOGÍA DEL MUNICIPIO
DE OTHON P. BLANCO.**

0000379

P R E S E N T E

Sirva la presente para solicitar a Usted, de la manera más atenta; me sea otorgada la Licencia de Construcción y Uso de suelo para el Proyecto de Radiobase (Antena de telefonía celular), que se ubica en la Calle Niños HéroeS S/N Mz.-70 Lt.-01 esquina Calle Pípila, del poblado de Nicolás Bravo del municipio de Othón P. Blanco.

Cabe hacer mención que el uso de suelo deberá ser emitido a nombre de **“BANCO ACTIVER S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE, GRUPO FINANCIERO ACTIVER FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO OPSIMEX No. 4594”**

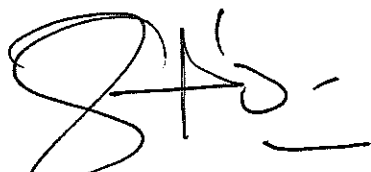
Con motivo de lo anterior adjunto al presente, copia simple de los siguientes documentos:

- Título de Propiedad emitido por el Registro Agrario Nacional
- INE del propietario
- Contrato de arrendamiento.
- Mecánica de Suelos.
- Memoria de Cálculo estructural.
- Formato de Licencia con firma de PRO
- Formato de Alineamiento
- Planos (Arquitectónicos, Estructurales, Eléctricos y de Fibra óptica)

- Comprobante de domicilio (C.F.E.)

Sin más por el momento y en espera de una pronta respuesta, reciba un cordial saludo.

ATENTAMENTE



C. JOSE RUBEN KU CANCHE