



MUNICIPIO OTHÓN P. BLANCO
ESTADO DE QUINTANA ROO

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE OTHÓN P. BLANCO
REGULARIZACIÓN
DIRECCION GENERAL DE OBRAS PUBLICAS
DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA

Con fundamento en el Artículo 118, del Reglamento de Desarrollo Urbano y Seguridad Pública para el Municipio de Othón P. Blanco, la Dirección General de Obras Públicas, Desarrollo Urbano y Ecología, autoriza



LICENCIA DE CONSTRUCCION.

DATOS DE LA CONSTRUCCION:

Tipo : REGULARIZACION
 uso: HABITACIONAL
 Proyecto: CASA HABITACION
 Descripción: MUROS DE BLOCK HUECO, LOSA ARMADA
 Ubicación:

VIGENCIA:

No LICENCIA: 000014
 Fecha de iniciación: 14/enero/2017
 Fecha terminación: 14/20/10/2017
 Período de obra: 180 meses. 6

CALLE ALMENDROS 126 43 25 BOSQUE CHETUMAL
 CALLE No. Lte Mza COL: CD

SUPERFICIE DE CONSTRUCCION:

SUPERFICIES EXISTENTES:		SUPERFICIES A CONSTRUIR :	
Superficie total del predio:	<u>128.00</u> m ²	Superficie por nivel:	
		P.B:	<u>28.53</u> m ² P.A: <u>34.79</u> m ²
Superficie const. P.B:	<u>63.22</u> m ²	Superficie por tipo de obra:	
		Regular. P.B:	<u> </u> m ² Ampl. P.A.: <u> </u> m ²
Superficie const. P.A:	<u>34.79</u> m ²	C. Antigua:	<u>34.69</u> m ² Renov: <u> </u> m ²
		Interes Social:	<u> </u> m ²
Superficie cubierta:	<u>98.01</u> m ²	Superficie Total en trámite:	<u>63.32</u> m ²

RESUMEN DE AREAS:

SUPERFICIE CUBIERTA P. B:	<u>63.22</u> m ²	SUPERFICIE CUBIERTA TOTAL:	<u>98.01</u> m ²
SUPERFICIE EXTERIOR:	<u>53.46</u> m ²	CAJONES DE ESTACIONAMIENTO:	<u>1</u>

Se extiende la presente Licencia de construcción para los fines y usos que en esta se señalan a los 19 días del mes de enero del año 2017

Autorizó
EL DIRECTOR GENERAL DE
OBRAS PÚBLICAS, DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

(Handwritten initials)

ING. ROBERTO CHIM INTERIAN



DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS,
DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA.

De acuerdo a la Fracción III del Artículo 33 de la Ley de Transparencia y acceso a la Información Pública del Estado de Quintana Roo, le informamos que los datos personales proporcionados formaran parte de un sistema de datos personales y correspondientes expediente, el cual quedara bajo resguardo de esta Dirección; dichos datos serán utilizados para los fines por los que fueron recabados.



MUNICIPIO OTHON P. BLANCO
ESTADO DE QUINTANA ROO

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE OTHON P. BLANCO DIRECCION GENERAL DE OBRAS PUBLICAS DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA

El suscrito, con domicilio para oír notificaciones en el predio que se señala, con fundamento en lo dispuesto por el "Reglamento de Desarrollo Urbano y Seguridad Estructural del Municipio de Othon P. Blanco" vigente, solicita a usted autorice la licencia de construcción que se indica.

DATOS DEL PROPIETARIO

Nombre: **LOPEZ PEREZ ALFONSO** Tel.: _____ C.P. **77000**
Domicilio: **CALLE ALMENDROS No. 126** Col: **BOSQUE** CD **CHETUMAL**

DATOS DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

Nombre: **MDUA ARQ LORENA V. CASTILLO HOIL** Registro No. **93-DGOPDUyE-OPB-2016**

DATOS DEL PREDIO

Localidad: **CHETUMAL**
Dirección: **CALLE ALMENDROS**
Núm. Oficial: **126**
Medidas y Colindancias:
Al Norte: **8.00** con **CALLE ALMENDRO**
Al Sur: **8.00** con **LOTE 09**
Al Este: **16.00** con **LOTE 42**
Al Oeste: **16.00** con **LOTE 44**
Superficie: **128.00** m²
Clave Catastral: **0101-057-025-000043**
Mza: **25** lote: **43**
Col: **BOSQUE** Localidad: **CHETUMAL**

ANTECEDENTES DE LA CONSTRUCCION.

Licencia anterior No. _____
Fecha: _____ Superf: _____ m²
Otro: _____ Superf: _____ m²

PARAMETROS URBANOS:

ZONA: **HABITACIONAL POPULAR BAJA**
USO Y DESTINO: **HABITACIONAL**
DENSIDAD: **121-150** hab/ Ha.
C. O. S.: **0.65** C U. S.: **1.20**

DOCUMENTOS OFICIALES

- TITULO DE PROPIEDAD
- COPIA DE CEDULA CATASTRAL
- COPIA DE PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL
- COMPROBANTE DE ALINEAMIENTO
- COMPROBANTE DE NO. OFICIAL
- USO DE SUELO
- CERTIFICADO DE UBICACIÓN
- FIANZA

DOCUMENTOS TECNICOS

- Planos Arquitectónicos
- Planos Estructurales
- Planos de Instalaciones Eléctricas
- Planos de Instalaciones Hidrosanitarios
- Planos de Instalaciones de Gas
- Memoria de Calculo
- Memoria descriptiva
- Localización.

EL PROPIETARIO

LOPEZ PEREZ ALFONSO

EL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

MDUA ARQ LORENA V. CASTILLO HOIL

De acuerdo a la Fracción III del Artículo 33 de la Ley de Transparencia y acceso a la Información Pública del Estado de Quintana Roo, le informamos que los datos personales proporcionados formaran parte de un sistema de datos personales y correspondientes expediente, el cual quedara bajo resguardo de esta Dirección; dichos datos serán utilizados para los fines por los que fueron recabados.