



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE OTHON P. BLANCO
DIRECCION GENERAL DE OBRAS PUBLICAS,
DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA



MUNICIPIO OTHON P. BLANCO
ESTADO DE QUINTANA ROO

Con fundamento en el Artículo 118, del Reglamento de Desarrollo Urbano y Seguridad Estructural para el Municipio de Othón P. Blanco, la Dirección General de Obras Publicas, Desarrollo Urbano y Ecología, autoriza la presente:

LICENCIA DE CONSTRUCCION.

DATOS DE LA CONSTRUCCION:

Tipo : Nueva
 uso: Casa Habitación
 Proyecto: Barda
 Descripción: Concreto Ref, Castillos, Muro Block
 Ubicación:
Francisco May **342** **09**
 CALLE No. Lte

VIGENCIA:

No LICENCIA: 000017
 Fecha de iniciación: 23/enero/2017
 Fecha terminación: 23/julio/2017
 Periodo de obra: 180 días meses. 6

001 Martinez Ross **Chetumal Q. Roo**
 Mza COL: CD

SUPERFICIE DE CONSTRUCCION:

SUPERFICIES EXISTENTES:

Superficie total del predio: 400.00 m²
 Superficie const. P.B: 232.48 m²
 Superficie const. P.A: _____ m²
 Superficie cubierta: _____ m²

SUPERFICIES A CONSTRUIR DE LA BARDA :

Superficie por nivel: Area Barda 56.00 m²
 Altura Barda 2.80 m² Seg. Niv: _____ m²
 Superficie por tipo de obra:
 Nueva: _____ m² Reg: 0.00 m²
 Amp.: _____ m² Renov: _____ m²
 Demolicion: _____ m²
 Superficie Total en trámite: 56.00 m²

RESUMEN DE AREAS:

SUPERFICIE CUBIERTA P. B: 232.48 m² SUPERFICIE CUBIERTA TOTAL: 56.00 m²
 SUPERFICIE EXTERIOR: 167.52 m² CAJONES DE ESTACIONAMIENTO: 1

Se extiende la presente Licencia de construcción para los fines y usos que en esta se señalan a los 23 días del mes de enero del año 2017

Autorizó
Director General de Obras Publicas,
Desarrollo Urbano y Ecología

Ing. Roberto Chim Interian



DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS,
DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA.

De acuerdo a la Fracción III del Artículo 33 de la Ley de Transparencia y acceso a la Información Pública del Estado de Quintana Roo, le informamos que los datos personales proporcionados formaran parte de un sistema de datos personales y correspondientes expediente, el cual quedara bajo resguardo de esta Dirección; dichos datos serán utilizados para los fines por los que fueron recabados.



MUNICIPIO OTHON P. BLANCO
ESTADO DE QUINTANA ROO

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE OTHON P. BLANCO
DIRECCION GENERAL DE OBRAS PUBLICAS,
DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA

El suscrito, con domicilio para oír notificaciones en el predio que se señala, con fundamento en lo dispuesto por el "Reglamento de Desarrollo Urbano y Seguridad Estructural del Municipio de Othon P. Blanco" vigente, solicita a usted autorice la licencia de construcción que se indica.



DATOS DEL PROPIETARIO

Nombre: Juan Carlos Arriaga Rodriguez Tel.: _____ C.P. 77026
Domicilio: Francisco May Col: Martinez Ross CD Chetumal Q. R

DATOS DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

Nombre: Ing. Carlos E. Ilacedo Calderon Registro No. 025-DGODUyE-OPB-2016

DATOS DEL PREDIO

Localidad: Chetumal Q. Roo
Dirección: Francisco May
Núm. Oficial: 342
Medidas y Colindancias:
Al Norte: 20.00 M con Lote 29
Al Sur: 20.00 M con Lote 10
Al Este: 20.00 M con Francisco May
Al Oeste: 20.00 M con Lote 12
Superficie: 400.00 m²
Clave Catastral: 0101-029-0001-00009
Mza: 001 lote: 09
Col: Martinez Ross Localidad: Chetumal Q. Roo

ANTECEDENTES DE LA CONSTRUCCION.

Licencia anterior No. Compra del Inmueble
Fecha: Antigua Superf: 232.48 m²
Otro: _____ Superf: _____ m²

PARAMETROS URBANOS:

ZONA: Habitacional Media Media
USO Y DESTINO: Barda
DENSIDAD: 81-100 hab/ Ha.
C. O. S. : 0.65 C. U. S. : 1.30

DOCUMENTOS OFICIALES

- TITULO DE PROPIEDAD
- COPIA DE CEDULA CATASTRAL
- COPIA DE PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL
- COMPROBANTE DE ALINEAMIENTO
- COMPROBANTE DE NO. OFICIAL
- USO DE SUELO
- CERTIFICADO DE UBICACIÓN
- FIANZA

DOCUMENTOS TECNICOS

- Planos Arquitectónicos
- Planos Estructurales
- Planos de Instalaciones Eléctricas
- Planos de Instalaciones Hidrosanitarios
- Planos de Instalaciones de Gas
- Memoria de Calculo
- Memoria descriptiva
- Localización.

EL PROPIETARIO

Juan Carlos Arriaga Rodriguez

EL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

Ing. Carlos E. Ilacedo Calderon

De acuerdo a la Fracción III del Artículo 33 de la Ley de Transparencia y acceso a la Información Pública del Estado de Quintana Roo, le informamos que los datos personales proporcionados formaran parte de un sistema de datos personales y correspondientes expediente, el cual quedara bajo resguardo de esta Dirección; dichos datos serán utilizados para los fines por los que fueron recabados.