



MUNICIPIO OTHÓN P. BLANCO  
ESTADO DE QUINTANA ROO

**REGULARIZACIÓN**  
H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE OTHON P. BLANCO  
DIRECCION GENERAL DE OBRAS PUBLICAS,  
DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA

Con fundamento en el Artículo 118, del Reglamento de Desarrollo Urbano y Seguridad Estructural para el Municipio de Othón P. Blanco, la Dirección General de Obras Públicas, Desarrollo Urbano y Ecología, en el presente:



**LICENCIA DE CONSTRUCCION.**

**DATOS DE LA CONSTRUCCION:**

Tipo: REGULARIZACION  
uso: CASA HABITACION  
Proyecto: CASA HABITACION  
Descripción: MUROS DE BLOCK/ CONCRETO ARMADO  
Ubicación:

VIGENCIA:

No LICENCIA: 0000117  
Fecha de iniciación: 30 enero 2017  
Fecha terminación: 30 Julio 2017  
Periodo de obra: 180 meses. 6

Fraccionamiento  
CALLE URSULO GALVAN E71 023 086 Arboledas II CHETUMAL  
CALLE No. Lte Mza COL: CD

**SUPERFICIE DE CONSTRUCCION:**

**SUPERFICIES EXISTENTES:**

Superficie total del predio: 144.00 m<sup>2</sup>  
Superficie const. P.B: 61.30 m<sup>2</sup>  
Superficie const. P.A:          m<sup>2</sup>  
Superficie cubierta: 61.30 m<sup>2</sup>

**SUPERFICIES A CONSTRUIR :**

Superficie por nivel:  
P.B: 61.30 m<sup>2</sup> P.A:          m<sup>2</sup>  
Superficie por tipo de obra:  
Nueva:          m<sup>2</sup> Reg: 61.30 m<sup>2</sup>  
Amp.:          m<sup>2</sup> Renov:          m<sup>2</sup>  
Demolicion:          m<sup>2</sup>  
Superficie Total en trámite: 61.30 m<sup>2</sup>

**RESUMEN DE AREAS:**

SUPERFICIE CUBIERTA P. B: 61.30 m<sup>2</sup> SUPERFICIE CUBIERTA TOTAL: 61.30 m<sup>2</sup>  
SUPERFICIE EXTERIOR: 82.70 m<sup>2</sup> CAJONES DE ESTACIONAMIENTO: 1

Se extiende la presente Licencia de construcción para los fines y usos que en esta se señalan a los 30 días del mes de enero del año 2017

Autorizó  
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PUBLICAS,  
DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA



ING. ROBERTO CHIM INTERIAN DIRECCION GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS,  
DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA.

De acuerdo a la Fracción III del Artículo 33 de la Ley de Transparencia y acceso a la Información Pública del Estado de Quintana Roo, le informamos que los datos personales proporcionados formaran parte de un sistema de datos personales y correspondientes expediente, el cual quedara bajo resguardo de esta Dirección; dichos datos serán utilizados para los fines por los que fueron recabados.



MUNICIPIO OTHON P. BLANCO  
ESTADO DE QUINTANA ROO

**H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE OTHON P. BLANCO**  
**DIRECCION GENERAL DE OBRAS PUBLICAS, DESARROLLO URBANO**  
**Y ECOLOGIA**

El suscrito, con domicilio para oír notificaciones en el predio que se señala, con fundamento en lo dispuesto por el "Reglamento de Desarrollo Urbano y Seguridad Estructural del Municipio de Othon P. Blanco" vigente, solicita a usted autorice la licencia de construcción que se indica.

**DATOS DEL PROPIETARIO**

Nombre: SRA. NANCY YAMILE AGUILAR CAMARA Tel.: SD C.P. 77086  
Domicilio: CALLE URSULO GALVAN NO. E71 Col: FRACC. ARBOLEDAS II CD CHETUMAL

**DATOS DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA**

Nombre: ING. MARCO POLO NEGRETE CETINA Registro No. 059-DGOPDU y E-OPB-2016

**DATOS DEL PREDIO**

Localidad: CHETUMAL  
Dirección: CALLE URSULO GALVAN  
Núm. Oficial: E71  
Medidas y Colindancias:  
Al Norte: 8.00 con Lote 24.  
Al Sur: 8.00 con Calle Ursulo Galvan.  
Al Este: 18.00 con Lote 22.  
Al Oeste: 18.00 con Calle Machiche.  
Superficie: 144.00 m<sup>2</sup>  
Clave Catastral: 0101-049-0086-000023  
Mza: 086 lote: 023  
Col: Fraccionamiento Arboledas II Localidad: CHETUMAL

**ANTECEDENTES DE LA CONSTRUCCION.**

Licencia anterior No. \_\_\_\_\_  
Fecha: \_\_\_\_\_ Superf: \_\_\_\_\_ m2  
Otro: \_\_\_\_\_ Superf: \_\_\_\_\_ m2

**PARAMETROS URBANOS:**

ZONA: HABITACIONAL POPULAR BAJA  
USO Y DESTINO: CASA HABITACION  
DENSIDAD: 121-150 hab/ Ha.  
C. O. S. : 0.65 C. U. S. : 1.20

**DOCUMENTOS OFICIALES**

- TITULO DE PROPIEDAD
- COPIA DE CEDULA CATASTRAL
- COPIA DE PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL
- COMPROBANTE DE ALINEAMIENTO
- COMPROBANTE DE NO. OFICIAL
- USO DE SUELO
- CERTIFICADO DE UBICACIÓN
- FIANZA

**DOCUMENTOS TECNICOS**

- Planos Arquitectónicos
- Planos Estructurales
- Planos de Instalaciones Eléctricas
- Planos de Instalaciones Hidrosanitarios
- Planos de Instalaciones de Gas
- Memoria de Calculo
- Memoria descriptiva
- Localización.

**EL PROPIETARIO**

Nancy Yamile Aguilar Camara  
SRA. NANCY YAMILE AGUILAR CAMARA

**EL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA**

ING. MARCO POLO NEGRETE CETINA

De acuerdo a la Fracción III del Artículo 33 de la Ley de Transparencia y acceso a la Información Pública del Estado de Quintana Roo, le informamos que los datos personales proporcionados formaran parte de un sistema de datos personales y correspondientes expediente, el cual quedara bajo resguardo de esta Dirección; dichos datos serán utilizados para los fines por los que fueron recabados.