



MUNICIPIO OTHÓN P. BLANCO
ESTADO DE QUINTANA ROO

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE OTHON P. BLANCO

**DIRECCION GENERAL DE OBRAS PUBLICAS
DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA**

Con fundamento en el Artículo 118, del Reglamento de Desarrollo Urbano y Seguridad Estructural para el Municipio de Othón P. Blanco, la Dirección General de Obras Públicas, Desarrollo Urbano y Ecología, autoriza la presente.



LICENCIA DE CONSTRUCCION.

DATOS DE LA CONSTRUCCION:

Tipo : AMPLIACION
 uso: HABITACIONAL
 Proyecto: CASA HABITACION
 Descripción: MUROS DE BLOCK HUECO, LOSA ARMADA CON VIGUETA Y BOVEDILLA

VIGENCIA:

No LICENCIA: 0000151
 Fecha de iniciación: 22/Feb/2017
 Fecha terminación: 22/Agosto/2017
 Periodo de obra: 180 dias meses. 6

Ubicación:

ESTERO DE UCUM **14 Y 206** **15-16** **9** **DAVID GUSTAVO G.** **CHETUMAL**
 CALLE No. Lte Mza COL: CD

SUPERFICIE DE CONSTRUCCION:

SUPERFICIES EXISTENTES:

Superficie total del predio: 360.00+360.00=720 m²
 Superficie const. P.B: 173.75+25.83 m²
 Superficie const. P.A: _____ m²
 Superficie cubierta: 173.75+25.83 m²

SUPERFICIAS A: CONSTRUIR: X DEMOLER :

Superficie por nivel:
 P.B: 164.42 m² P.A: _____ m²
 Superficie por tipo de obra:
 Nueva P.B: _____ m² AMP. P.B.: 164.42 m²
 Antigua P.B: 173.75+25.83 m² Renov: _____ m²
 Interes Social: _____ m²
 Superficie Total en trámite: 164.42 m²

RESUMEN DE AREAS:

SUPERFICIE CUBIERTA P. B: 173.75+25.83 m² SUPERFICIE CUBIERTA TOTAL: 364.00 m²
 SUPERFICIE EXTERIOR: 250.27 m² CAJONES DE ESTACIONAMIENTO: 3

Se extiende la presente Licencia de construcción para los fines y usos que en esta se señalan a los 20 días del mes de Febrero del año 2017

Autorizó
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PUBLICAS
DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA



DIRECCION GENERAL DE OBRAS PUBLICAS,
DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA.

ING. ROBERTO CHIM INTERIAN

De acuerdo a la Fracción III del Artículo 33 de la Ley de Transparencia y acceso a la Información Pública del Estado de Quintana Roo, le informamos que los datos personales proporcionados formaran parte de un sistema de datos personales y correspondientes expediente, el cual quedara bajo resguardo de esta Dirección; dichos datos serán utilizados para los fines por los que fueron recabados.



MUNICIPIO OTHON P. BLANCO
ESTADO DE QUINTANA ROO

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE OTHON P. BLANCO
DIRECCION GENERAL DE OBRAS PUBLICAS
DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA

El suscrito, con domicilio para oír notificaciones en el predio que se señala, con fundamento en lo dispuesto por el "Reglamento de Desarrollo Urbano y Seguridad Estructural del Municipio de Othon P. Blanco" vigente, solicita a usted autorice la licencia de construcción que se indica.

DATOS DEL PROPIETARIO

Nombre: **GARCIA ESCAMILLA JUAN** Tel.: _____ C.P. **77013**
Domicilio: **CALLE ESTERO DE UCUM No. 204 Y 206** Col: **DAVID GUSTAVO G.** CD **CHETUMAL**

DATOS DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

Nombre: **ING. ABELARDO CARRILLO MEDINA** Registro No. **026-DGOPDUyE-OPB-2016**

DATOS DEL PREDIO

Localidad: **Chetumal**
Dirección: **ESTERO DE UCUM**
Núm. Oficial: **204 Y 206**
Medidas y Colindancias:
Al Norte: 12.00+12.00
0 con CALLE ESTERO DE UCUM
Al Sur: 12.00+12.00
0 con LOTES 4 Y 5
Al Este: 30.00 Y 30.00 con LOTES 01 Y 02
Al Oeste: 30.00 Y 30.00 con LOTE 14
Superficie: 360.00+360.00=720.00 m²
Clave Catastral: 0101-021-009-000015-16
Mza: 9 lote: 15-16
Col: **DAVID GUSTAVO G.** Localidad: **CHETUMAL**

ANTECEDENTES DE LA CONSTRUCCION.

Licencia anterior No. _____
Fecha: _____ Superf: _____ m2
Otro: _____ Superf: _____ m2

PARAMETROS URBANOS:

ZONA: UMC
USO Y DESTINO: HABITACIONAL
DENSIDAD: 135 hab/ Ha.
C. O. S. : 0.60 C. U. S. : 1.80

DOCUMENTOS OFICIALES

- TITULO DE PROPIEDAD
- COPIA DE CEDULA CATASTRAL
- COPIA DE PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL
- COMPROBANTE DE ALINEAMIENTO
- COMPROBANTE DE NO. OFICIAL
- USO DE SUELO
- CERTIFICADO DE UBICACIÓN
- FIANZA

DOCUMENTOS TECNICOS

- Planos Arquitectónicos
- Planos Estructurales
- Planos de Instalaciones Eléctricas
- Planos de Instalaciones Hidrosanitarios
- Planos de Instalaciones de Gas
- Memoria de Calculo
- Memoria descriptiva
- Localización.

EL PROPIETARIO



GARCIA ESCAMILLA JUAN

EL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA



ING. ABELARDO CARRILLO MEDINA

De acuerdo a la Fracción III del Artículo 33 de la Ley de Transparencia y acceso a la Información Pública del Estado de Quintana Roo, le informamos que los datos personales proporcionados formaran parte de un sistema de datos personales y correspondientes expediente, el cual quedara bajo resguardo de esta Dirección; dichos datos serán utilizados para los fines por los que fueron recabados.