



MUNICIPIO OTHÓN P. BLANCO
ESTADO DE QUINTANA ROO

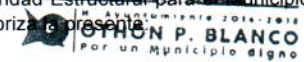
REGULARIZACIÓN AMPLIACIÓN

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE OTHÓN P. BLANCO

DIRECCION GENERAL DE OBRAS PUBLICAS

DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA

Con fundamento en el Artículo 118, del Reglamento de Desarrollo Urbano y Seguridad Estructural para el Municipio de Othón P. Blanco, la Dirección General de Obras Públicas, Desarrollo Urbano y Ecología, autoriza lo presente.



LICENCIA DE CONSTRUCCION.

DATOS DE LA CONSTRUCCION:

Tipo : REGULARIZACION-AMPLIACION
 uso: HABITACIONAL
 Proyecto: CASA HABITACION
 Descripción: MUROS DE BLOCK HUECO, LOSA ARMADA CON VIGUETA Y BOVEDILLA

VIGENCIA:

No LICENCIA: 0000164
 Fecha de iniciación: 10/enero/2017
 Fecha terminación: 10/sept/2017
 Período de obra: 180 dias meses. 6

Ubicación:

CALLE SANTANA HERNANDEZ L-33, S/N 33 45 FORJADORES CHETUMAL
 CALLE No. Lte Mza COL: CD

SUPERFICIE DE CONSTRUCCION:

SUPERFICIES EXISTENTES:	SUPERFICIAS A:	CONSTRUIR: X	DEMOLER :
Superficie total del predio: <u>113.40</u> m ²	Superficie por nivel:	P.B: <u> </u> m ²	P.A: <u>51.71</u> m ²
Superficie const. P.B: <u>94.31</u> m ²	Superficie por tipo de obra:	Nueva P.B: <u> </u> m ²	AMP. P.A.: <u>51.71</u> m ²
Superficie const. P.A: <u>8.64</u> m ²	REGUL.P.A: <u>8.64</u> m ²	Interes Social: <u> </u> m ²	Renov: <u> </u> m ²
Superficie cubierta: <u>102.95</u> m ²	Superficie Total en trámite:		<u>60.35</u> m ²

RESUMEN DE AREAS:

SUPERFICIE CUBIERTA P. B: <u>94.31</u> m ²	SUPERFICIE CUBIERTA TOTAL: <u>154.66</u> m ²
SUPERFICIE EXTERIOR: <u>19.09</u> m ²	CAJONES DE ESTACIONAMIENTO: <u>1</u>

Se extiende la presente Licencia de construcción para los fines y usos que en esta se señalan a los 10 días del mes de enero del año 201 7

Autorizó
 DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PUBLICAS
 DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA



DIRECCION GENERAL DE OBRAS PUBLICAS,
DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA.

ING. ROBERTO CHIM INTERIAN

De acuerdo a la Fracción III del Artículo 33 de la Ley de Transparencia y acceso a la Información Pública del Estado de Quintana Roo, le informamos que los datos personales proporcionados formaran parte de un sistema de datos personales y correspondientes expediente, el cual quedara bajo resguardo de esta Dirección; dichos datos serán utilizados para los fines por los que fueron recabados.

0000014



MUNICIPIO OTHÓN P. BLANCO
ESTADO DE QUINTANA ROO

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE OTHON P. BLANCO
DIRECCION GENERAL DE OBRAS PUBLICAS
DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA

El suscrito, con domicilio para oír notificaciones en el predio que se señala, con fundamento en lo dispuesto por el "Reglamento de Desarrollo Urbano y Seguridad Estructural del Municipio de Othon P. Blanco" vigente, solicita a usted autorice la licencia de construcción que se indica.

DATOS DEL PROPIETARIO

Nombre: ENRIQUE PEÑA MANRIQUE Tel.: _____ C.P. 77025
Domicilio: CALLE SANTANA HERNANDEZ L-33, MZA.-45 Col: FORJADORES CD CHETUMAL

DATOS DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

Nombre: ING. ABELARDO CARRILLO MEDINA Registro No. 026-DGOPDUyE-OPB-2015

DATOS DEL PREDIO

Localidad: CHETUMAL
Dirección: CALLE SANTANA HERNANDEZ L-33, MZA.-45
Núm. Oficial: S/N
Medidas y Colindancias:
Al Norte: 7.00 con CALLE SANTANA HERNANDEZ
Al Sur: 7.00 con LOTE 10
Al Este: 16.20 con LOTE 34
Al Oeste: 16.20 con LOTE 32
Superficie: 113.40 m²
Clave Catastral: 0101-063-0045-000033
Mza: 45 lote: 33
Col: FORJADORES Localidad: CHETUMAL

ANTECEDENTES DE LA CONSTRUCCION.

Licencia anterior No. 00739/2011
Fecha: 19/12/2011 Superf: 94.34 m²
Otro: _____ Superf: _____ m²

PARAMETROS URBANOS:

ZONA: HPA
USO Y DESTINO: HABITACIONAL POPULAR ALTA
DENSIDAD: 151-250 hab/ Ha.
C. O. S. : 0.65 C. U. S. : 1.30

DOCUMENTOS OFICIALES

- TITULO DE PROPIEDAD
- COPIA DE CEDULA CATASTRAL
- COPIA DE PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL
- COMPROBANTE DE ALINEAMIENTO
- COMPROBANTE DE NO. OFICIAL
- USO DE SUELO
- CERTIFICADO DE UBICACIÓN
- FIANZA

DOCUMENTOS TECNICOS

- Planos Arquitectónicos
- Planos Estructurales
- Planos de Instalaciones Eléctricas
- Planos de Instalaciones Hidrosanitarios
- Planos de Instalaciones de Gas
- Memoria de Calculo
- Memoria descriptiva
- Localización.

EL PROPIETARIO

ENRIQUE PEÑA MANRIQUE

EL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

ING. ABELARDO CARRILLO MEDINA

De acuerdo a la Fracción III del Artículo 33 de la Ley de Transparencia y acceso a la Información Pública del Estado de Quintana Roo, le informamos que los datos personales proporcionados formaran parte de un sistema de datos personales y correspondientes expediente, el cual quedara bajo resguardo de esta Dirección; dichos datos serán utilizados para los fines por los que fueron recabados.