



MUNICIPIO OTHÓN P. BLANCO
ESTADO DE QUINTANA ROO

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE OTHÓN P. BLANCO

DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS,
DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

RENOVACIÓN



Con fundamento en el Artículo 118, del Reglamento de Desarrollo Urbano y Seguridad Estructural del Municipio de Othón P. Blanco, la Dirección General de Obras Públicas, Desarrollo Urbano y Ecología, autoriza la presente:

OTHÓN P. BLANCO
Por un Municipio digno

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN:

Tipo : RENOVACIÓN
Uso: HABITACIONAL
Proyecto: CASA HABITACIÓN
Descripción: PA: ESTANCIA-COMEDOR, VESTÍBULO, 3 DORMITORIOS, COCINA, BAÑO, PATIO DE SERVICIO Y TERRAZA

VIGENCIA:

No. LICENCIA: 0000168
Fecha de iniciación: 14/Marzo/2017
Fecha terminación: 14/Sept/2017
Período de obra: 180 días meses. 6

Ubicación:

CALLE PERDIZ 111 015 291 INF. EMANCIPACIÓN DE MÉXICO CHETUMAL
Calle No. Lte Mza Col Cd

SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN:

SUPERFICIES EXISTENTES:

Superficie total del predio: 113.09 m²
Superficie const. P.B: 88.91 m²
Superficie const. P.A: m²
Superficie cubierta: 89.99 m²

SUPERFICIES A CONSTRUIR:

Superficie por nivel:
P.B: m² P.A: 89.02 m²
Superficie por tipo de obra:
Nueva: m² Reg: m²
Amp: m² Renov: 89.02 m²
Demolición: m²
Superficie Total en trámite: 89.02 m²

RESUMEN DE ÁREAS:

SUPERFICIE CUBIERTA P.B: 89.99 m² SUPERFICIE CUBIERTA TOTAL: 179.01 m²
SUPERFICIE EXTERIOR: 24.18 m² CAJONES DE ESTACIONAMIENTO: 3

Se extiende la presente Licencia de Construcción para los fines y usos que en ésta se señalan a los 14 días del mes de MARZO del año 2017

AUTORIZÓ
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS,
DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA



DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS,
DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA.

ING. ROBERTO CHIM INTERIÁN

De acuerdo a la Fracción III del Artículo 33 de la Ley de Transparencia y acceso a la Información Pública del Estado de Quintana Roo, le informamos que los datos personales proporcionados formarán parte de un sistema de datos personales y su correspondiente expediente, el cual quedará bajo resguardo de ésta Dirección; dichos datos serán utilizados para los fines por los que fueron recabados.



MUNICIPIO OTHÓN P. BLANCO
ESTADO DE QUINTANA ROO

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE OTHÓN P. BLANCO
DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS,
DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA

El suscrito, con domicilio para oír notificaciones en el predio que se señala, con fundamento en lo dispuesto por el "Reglamento de Desarrollo Urbano y Seguridad Estructural del Municipio de Othón P. Blanco" vigente, solicita a usted autorice la licencia de construcción que se indica.

DATOS DEL PROPIETARIO

Nombre: **J. MATILDE ESTRADA SAMANIEGO** Tel.: C.P. **77084**
Domicilio: **CALLE PERDIZ No. 111, MZA-291, LTE-015** Col. **INF. EMANCIPACIÓN DE MÉXICO** Cd. **CHETUMAL**

DATOS DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

Nombre: **ING. LUIS CARLOS BUENFIL GUTIÉRREZ** Registro No: **006-DGOPDUyE-OPB-2017**

DATOS DEL PREDIO

Localidad: **CHETUMAL**
Dirección: **CALLE PERDIZ**
Núm. Oficial: **111**
Medidas y Colindancias:
Al Norte: **15.47** con **LOTE 016**
Al Sur: **15.47** con **CALLE CHUN-YAH**
Al Este: **7.31** con **LOTE 014**
Al Oeste: **7.31** con **CALLE PERDIZ**
Superficie: **113.09** m²
Clave Catastral: **0101-060-0291-000015**
Mza: **291** Lote: **015**
Col: **INF. EMANCIPACION DE MÉXICO** CP: **77084**

ANTECEDENTES DE LA CONSTRUCCIÓN

Licencia anterior No. **000397**
Fecha: **18/08/2016** Superf: **179.01** m²
Otro: Superf: m²

PARÁMETROS URBANOS:

ZONA: **HABITACIONAL POPULAR ALTA**
USO Y DESTINO: **CASA HABITACIÓN**
DENSIDAD: **151-250** hab/Ha
C. O. S.: **0.65** C. U. S.: **1.30**

DOCUMENTOS OFICIALES

- * Título de Propiedad (Contrato privado de compraventa)
 - * Copia de Cédula Catastral
 - * Copia de pago del Impuesto Predial
 - * Comprobante de Alineamiento
 - * Comprobante de No. Oficial
 - * Uso de Suelo
 - * Certificado de Ubicación
 - * Fianza
- Recabado 30/03/2017*

DOCUMENTOS TÉCNICOS

- * Planos Arquitectónicos
- * Planos Estructurales
- * Planos de Instalaciones Eléctricas
- * Planos de Instalaciones Hidrosanitarias
- * Planos de Instalaciones de Gas
- * Memoria de Cálculo
- * Memoria Descriptiva
- * Localización

EL PROPIETARIO


J. MATILDE ESTRADA SAMANIEGO

EL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA


ING. LUIS CARLOS BUENFIL GUTIÉRREZ