



MUNICIPIO OTHÓN P. BLANCO
ESTADO DE QUINTANA ROO

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE OTHÓN P. BLANCO
DIRECCION GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS, DESARROLLO URBANO
Y ECOLOGÍA

AMPLIACIÓN

Con fundamento en el Artículo 118, del Reglamento de Desarrollo Urbano y Seguridad Estructural para el Municipio de Othón P. Blanco, la Dirección General de Desarrollo Urbano y Ecología, autoriza la presente licencia de construcción.



LICENCIA DE CONSTRUCCION.

DATOS DE LA CONSTRUCCION:

Tipo : Ampliacion
uso: Habitacional
Proyecto: Arquitectonico
Descripción: Block y Concreto armado
Ubicación:

VIGENCIA:

No LICENCIA: 0000190
Fecha de iniciación: 11/Abril/2017
Fecha terminación: 11/Oct/2017
Período de obra: 180 días meses. 6

Carretera	41	40	805	Residencial del Sol	Chetumal
Avenida	No.	Lote	Mz.	Fraccionamiento	Ciudad

SUPERFICIE DE CONSTRUCCION:

SUPERFICIES EXISTENTES:

Superficie total del predio: 288.00 m²
Superficie const. P.B.: 83.41 m²
Superficie const. P.A.: _____ m²
Superficie cubierta: _____ m²

SUPERFICIES A CONSTRUIR :

Superficie por nivel:
P.B: _____ m² P.A: 80.00 m²
Superficie por tipo de obra:
Nueva: _____ m² Reg: _____ m²
Amp.: 80.00 m² Renov: _____ m²
Demolicion: _____ m²
Superficie Total en trámite: 80.00 m²

RESUMEN DE AREAS:

SUPERFICIE CUBIERTA P. B.: 83.41 m² SUPERFICIE CUBIERTA TOTAL: 163.41 m²
SUPERFICIE EXTERIOR: 204.59 m² CAJONES DE ESTACIONAMIENTO: 2

Se extiende la presente Licencia de construcción para los fines y usos que en esta se señalan a los 11 días del mes de Abril del año 2017

Autorizo
Director de La Dirección General de Obras Públicas, Desarrollo Urbano
y Ecología

Ing. Roberto Chim Interian



DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS,
DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA.

De acuerdo a la Fracción III del Artículo 33 de la Ley de Transparencia y acceso a la Información Pública del Estado de Quintana Roo, le informamos que los datos personales proporcionados formaran parte de un sistema de datos personales y correspondientes expediente, el cual quedara bajo resguardo de esta Dirección; dichos datos serán utilizados para los fines por los que fueron recabados.



MUNICIPIO OTHON P. BLANCO
ESTADO DE QUINTANA ROO

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE OTHON P. BLANCO
DIRECCION GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS, DESARROLLO URBANO
Y ECOLOGÍA

El suscrito, con domicilio para oír notificaciones en el predio que se señala, con fundamento en lo dispuesto por el "Reglamento de Desarrollo Urbano y Seguridad Estructural del Municipio de Othon P. Blanco" vigente, solicita a usted autorice la licencia de construcción que se indica.

DATOS DEL PROPIETARIO

Nombre: Contreras Jimenez Juan Tel.: _____ C.P. _____
Domicilio: Boulevard del Sol Sur #41 Fracc. Residencial Del Sol Ciudad: Chetumal

DATOS DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

Nombre: Arq. Saúl Miranda Tapia Registro No. 055-DGOPDUyE OPB-2016

DATOS DEL PREDIO

ANTECEDENTES DE LA CONSTRUCCION.

Localidad: <u>Chetumal</u>	Lic, Anterior: <u>0000239</u>
Dirección: <u>Calle Boulevard del Sol Sur</u>	Fecha: <u>08/JUN/2012</u> Superf: <u>83.41</u> m2
Núm. Oficial: <u>41</u>	Otro: Superf: _____ m2

MEDIDAS Y COLINDANCIAS

Al Norte: 12.00 con Calle Boulevard del Sol Sur
Al Sur: 12.00 con Av. Erick Paolo Martinez
Al Este: 24.00 con lote 41
Al Oeste: 24.00 con lote 39
Superficie: 288.00 m²
Clave Catastral: 0101-056-0805-000040
Mza: 805 lote: 40
Fracc. Residencial Del Sol Localidad: Chetumal

PARAMETROS URBANOS:

ZONA: HMB
USO Y DESTINO: HABITACIONAL
DENSIDAD: 61/80 Hab/ Ha.
C. O. S. : 0.50 C. U. S. : 1.10

DOCUMENTOS OFICIALES

ESCRITURA PUBLICA
 COPIA DE CEDULA CATASTRAL
 COPIA DE PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL
 COMPROBANTE DE ALINEAMIENTO
 COMPROBANTE DE NO. OFICIAL
 USO DE SUELO
 CERTIFICADO DE UBICACIÓN
 FIANZA

DOCUMENTOS TECNICOS

Planos Arquitectónicos
 Planos Estructurales
 Planos de Instalaciones Eléctricas
 Planos de Instalaciones Hidrosanitarios
 Planos de Instalaciones de Gas
 Memoria de Calculo
 Memoria descriptiva
 Localización.

EL PROPIETARIO

Contreras Jimenez Juan

EL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

Arq. Saúl Miranda Tapia

De acuerdo a la Fracción III del Artículo 33 de la Ley de Transparencia y acceso a la Información Pública del Estado de Quintana Roo, le informamos que los datos personales proporcionados formaran parte de un sistema de datos personales y correspondientes expediente, el cual quedara bajo resguardo de esta Dirección; dichos datos serán utilizados para los fines por los que fueron recabados.