



H. AYUNTAMIENTO 2014-2018
OTHÓN P. BLANCO
Por un Municipio digno

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE OTHÓN P. BLANCO
DIRECCION GENERAL DE OBRAS PUBLICAS, DESARROLLO URBANO

Y ECOLOGIA
OTHÓN P. BLANCO
Por un Municipio digno

Con fundamento en el Artículo 118, del Reglamento de Desarrollo Urbano y Seguridad Estructural para el Municipio de Othón P. Blanco, la Dirección General de Obras Publicas, Desarrollo Urbano y Ecología, autoriza la presente:

LICENCIA DE CONSTRUCCION.

DATOS DE LA CONSTRUCCION:

Tipo : Reg/Ampl
 uso: Habitacional
 Proyecto: Casa Habitacion
 Descripción: Concreto Ref, Castillos, Muro Block
 Ubicación:

VIGENCIA:

No LICENCIA: 0000282
 Fecha de iniciación: 16/Mayo/2017
 Fecha terminación: 16/Nov/2017
 Período de obra: 180 días meses. 6

<u>Calle Graciano Sanchez</u>	<u>S/N</u>	<u>27 390</u>	<u>Fracc. Pro Territorio</u>	<u>Chetumal Q. Roo</u>
<u>CALLE</u>	<u>No.</u>	<u>Lte Mza.</u>	<u>Col.</u>	<u>CD</u>

SUPERFICIE DE CONSTRUCCION:

SUPERFICIES EXISTENTES:

Superficie total del predio: 160.00 m²
 Superficie const. P.B: 51.52 m²
 Superficie const. P.A: m²
 Superficie cubierta: 51.52 m²

SUPERFICIES A CONSTRUIR POR NIVEL :

P. B. 14.12 P. B. m²
 P. Nivel 46.90 m² Seg. Niv: m²
 Superficie por tipo de obra:
 Nva.: m² Ampl.; 61.02 m²
 Reg. 37.40 m² Renov: m²
 Demolicion: m²
 Superficie Total en trámite: 98.42 m²

RESUMEN DE AREAS:

SUPERFICIE CUBIERTA P. B: <u>51.52</u> m ²	SUPERFICIE CUBIERTA TOTAL: <u>98.42</u> m ²
SUPERFICIE EXTERIOR: <u>108.48</u> m ²	CAJONES DE ESTACIONAMIENTO: <u>1</u>

Se extiende la presente Licencia de construcción para los fines y usos que en esta se señalan a los 16 días del mes de Mayo del año 2017

Autorizó
 Director General de Obras Publicas
 Desarrollo Urbano y Ecología

Ing. Roberto Chim Interian



DIRECCION GENERAL DE OBRAS PUBLICAS,
DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA.

De acuerdo a la Fracción III del Artículo 33 de la Ley de Transparencia y acceso a la Información Publica del Estado de Quintana Roo, le informamos que los datos personales proporcionados formaran parte de un sistema de datos personales y correspondientes expediente, el cual quedara bajo resguardo de esta Dirección; dichos datos serán utilizados para los fines por los que fueron recabados.



H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE OTHON P. BLANCO
DIRECCION GENERAL DE OBRAS PUBLICAS, DESARROLLO URBANO
Y ECOLOGIA

El suscrito, con domicilio para oír notificaciones en el predio que se señala, con fundamento en lo dispuesto por el "Reglamento de Desarrollo Urbano y Seguridad Estructural del Municipio de Othon P. Blanco" vigente, solicita a usted autorice la licencia de construcción que se indica.

DATOS DEL PROPIETARIO

Nombre: **Mirna Candelaria Solis Mendez** Y **Gonzalo Cruz Molina** Tel: C.P. **77086**
Domicilio: **Calle Graciano Sanchez** Col. **Fracc. Pro Territorio** CD. **Chetumal Q. Roo**

DATOS DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

Nombre: **Ing. Carlos E. Ilacedo Calderon** Registro No. **025-DGOPDUYE-OPB-2016**

DATOS DEL PREDIO

Localidad: **Chetumal Q. Roo**
Dirección: **Calle Graciano Sanchez**
Núm. Oficial: **S/N**
Medidas y Colindancias:
Al Norte: **08.00 M** con **Calle Graciano Sanchez**
Al Sur: **08.00 M** con **Lote 06**
Al Este: **20.00 M** con **Lote 28**
Al Oeste: **20.00 M** con **Lote 26**
Superficie: **160.00 m²**
Clave Catastral: **101 56 390 27**
Mza: **390** lote: **27**
Col: **Fracc. Pro Territorio** Localidad: **Chetumal Q. Roo**

ANTECEDENTES DE LA CONSTRUCCION.

Licencia anterior No.
Fecha Según Ced. Cat Superf: **69.98** m²
Otro: Superf: m²

PARAMETROS URBANOS:

ZONA: **Habitacional Popular Alta**
USO Y DESTINO: **Habitacional**
DENSIDAD: **151 250** hab/ Ha.
C. O. S. : **0.65** C. U. S. : **1.30**

DOCUMENTOS OFICIALES

- TITULO DE PROPIEDAD
- COPIA DE CEDULA CATASTRAL
- COPIA DE PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL
- COMPROBANTE DE ALINEAMIENTO
- COMPROBANTE DE NO. OFICIAL
- USO DE SUELO
- CERTIFICADO DE UBICACIÓN
- FIANZA

DOCUMENTOS TECNICOS

- Planos Arquitectónicos
- Planos Estructurales
- Planos de Instalaciones Eléctricas
- Planos de Instalaciones Hidrosanitarios
- Planos de Instalaciones de Gas
- Memoria de Calculo
- Memoria descriptiva
- Localización.

EL PROPIETARIO

Gonzalo Cruz Molina
Mirna Candelaria Solis Mendez

EL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

Ing. Carlos E. Ilacedo Calderon

De acuerdo a la Fracción III del Artículo 33 de la Ley de Transparencia y acceso a la Información Pública del Estado de Quintana Roo, le informamos que los datos personales proporcionados formaran parte de un sistema de datos personales y correspondientes expediente, el cual quedara bajo resguardo de esta Dirección; dichos datos serán utilizados para los fines por los que fueron recabados.