



MUNICIPIO OTHÓN P. BLANCO  
ESTADO DE QUINTANA ROO

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE OTHON P. BLANCO  
DIRECCION GENERAL DE OBRAS PUBLICAS  
DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA

Con fundamento en el Artículo 118, del Reglamento de Desarrollo Urbano y Seguridad Estructural para el Municipio de Othón P. Blanco, la Dirección General de Obras Públicas, Desarrollo Urbano y Ecología, autoriza la presente:

LICENCIA DE CONSTRUCCION.

DATOS DE LA CONSTRUCCION:

Tipo: NUEVA  
 uso: COMERCIAL BODEGA  
 Proyecto: BODEGA COMERCIAL CON/UTA. FRUTAS Y VERDURAS  
 Descripción: MUROS DE BLOCK HUECO, LOSA ARMADA CON VIGUETA Y BOVEDILLA

VIGENCIA:

No LICENCIA: 0000286  
 Fecha de iniciación: 17/Mayo/2017  
 Fecha terminación: 17/Nov/2017  
 Período de obra: 180 días meses. 6

Ubicación:

CALLE RAMON F. ITURBE 429 12 125 ADOLFO LOPEZ MATEOS CHETUMAL  
 CALLE No. Lte Mza COL: CD

SUPERFICIE DE CONSTRUCCION:

SUPERFICIES EXISTENTES:		SUPERFICIAS A: CONSTRUIR: X		DEMOLER:
Superficie total del predio:	<u>360.00</u> m <sup>2</sup>	Superficie por nivel:	P.B: <u>180.00</u> m <sup>2</sup>	P.A: _____ m <sup>2</sup>
Superficie const. P.B:	<u>0.00</u> m <sup>2</sup>	Superficie por tipo de obra:	Nueva P.B: _____ m <sup>2</sup>	AMP. P.A.: _____ m <sup>2</sup>
Superficie const. P.A:	<u>0.00</u> m <sup>2</sup>	Antigua P.B: _____ m <sup>2</sup>	Renov: _____ m <sup>2</sup>	
Superficie cubierta:	<u>0.00</u> m <sup>2</sup>	Interes Social: _____ m <sup>2</sup>	Superficie Total en trámite:	<u>180.00</u> m <sup>2</sup>

RESUMEN DE AREAS:

SUPERFICIE CUBIERTA P. B:	<u>0.00</u> m <sup>2</sup>	SUPERFICIE CUBIERTA TOTAL:	<u>0.00</u> m <sup>2</sup>
SUPERFICIE EXTERIOR:	<u>0.00</u> m <sup>2</sup>	CAJONES DE ESTACIONAMIENTO:	<u>4</u>

Se extiende la presente Licencia de construcción para los fines y usos que en esta se señalan a los 17 días del mes de Mayo del año 2017

Autorizó  
 DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PUBLICAS  
 DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA

ING. ROBERTO CHIM INTERIAN



DIRECCION GENERAL DE OBRAS PUBLICAS,  
DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA.

De acuerdo a la Fracción III del Artículo 33 de la Ley de Transparencia y acceso a la Información Pública del Estado de Quintana Roo, le informamos que los datos personales proporcionados formaran parte de un sistema de datos personales y correspondientes expediente, el cual quedara bajo resguardo de esta Dirección; dichos datos serán utilizados para los fines por los que fueron recabados.



MUNICIPIO OTHON P. BLANCO  
ESTADO DE QUINTANA ROO

H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE OTHON P. BLANCO  
DIRECCION GENERAL DE OBRAS PUBLICAS  
DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA

El suscrito, con domicilio para oír notificaciones en el predio que se señala, con fundamento en lo dispuesto por el "Reglamento de Desarrollo Urbano y Seguridad Estructural del Municipio de Othon P. Blanco" vigente, solicita a usted autorice la licencia de construcción que se indica.

DATOS DEL PROPIETARIO

Nombre: ODILON GOMEZ ROJAS Tel.: \_\_\_\_\_ C.P. 77010  
Domicilio: CALLE RAMON F. ITURBE No. 429 Col: ADOLFO LOPEZ MATEOS CD CHETUMAL

DATOS DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

Nombre: ING. ABELARDO CARRILLO MEDINA Registro No. 026-DGOPDUyE-OPB-2017

DATOS DEL PREDIO

Localidad: Chetumal  
Dirección: CALLE RAMON F. ITURBE  
Núm. Oficial: 429  
Medidas y Colindancias:  
Al Norte: 30.00 con MARIA R. ARCEO DE MAY  
Al Sur: 30.00 con MARIA GPE. SANGUINEO  
Al Este: 12.00 con MERCEDES CETINA  
Al Oeste: 12.00 con CALLE RAMON F. ITURBE  
Superficie: 360.00 m<sup>2</sup>  
Clave Catastral: 0101-063-0125-000012  
Mza: 125 lote: 12  
Col: ADOLFO LOPEZ MATEOS Localidad: CHETUMAL

ANTECEDENTES DE LA CONSTRUCCION.

Licencia anterior No. \_\_\_\_\_  
Fecha: \_\_\_\_\_ Superf: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>  
Otro: \_\_\_\_\_ Superf: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

PARAMETROS URBANOS:

ZONA: UMC  
USO Y DESTINO: COMERCIAL  
DENSIDAD: 135 hab/ Ha.  
C. O. S. : 0.60 C. U. S. : 1.80

DOCUMENTOS OFICIALES

- TITULO DE PROPIEDAD
- COPIA DE CEDULA CATASTRAL
- COPIA DE PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL
- COMPROBANTE DE ALINEAMIENTO
- COMPROBANTE DE NO. OFICIAL
- USO DE SUELO
- CERTIFICADO DE UBICACIÓN
- FIANZA

DOCUMENTOS TECNICOS

- Planos Arquitectónicos
- Planos Estructurales
- Planos de Instalaciones Eléctricas
- Planos de Instalaciones Hidrosanitarios
- Planos de Instalaciones de Gas
- Memoria de Calculo
- Memoria descriptiva
- Localización.

EL PROPIETARIO

  
\_\_\_\_\_  
ODILON GOMEZ ROJAS

EL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

  
\_\_\_\_\_  
ING. ABELARDO CARRILLO MEDINA

De acuerdo a la Fracción III del Artículo 33 de la Ley de Transparencia y acceso a la Información Pública del Estado de Quintana Roo, le informamos que los datos personales proporcionados formaran parte de un sistema de datos personales y correspondientes expediente, el cual quedara bajo resguardo de esta Dirección; dichos datos serán utilizados para los fines por los que fueron recabados.