

CHETUMAL, Q. ROO , 26 DE ABRIL DEL 2018

ING. ROBERTO CHIM INTERIAN
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PUBLICAS DESARROLLO
URBANO Y ECOLOGIA
CHETUMAL, O. P. B. QROO.
EDIFICIO


POR ESTE CONDUCTO ME DIRIJO A USTED CON LA FINALIDAD DE SOLICITAR A ESTA DIRECCION A SU DIGNO CARGO ME AUTORIZE EL USO DE SUELO CORRESPONDIENTE PARA MI PREDIO SEGÚN LOS SIGUIENTES DATO:

USO: HABITACIONAL
PROYECTO: CASA HABITACION
DIRECCION: CALLE 10 # S/N
MZA: 0070 LOTE: 007
COL GUADALUPE VICTORIA
LOCALIDAD: CHETUMAL

ASI MISMO ANEXO A LA PRESENTE LOS DOCUMENTOS CORRESPONDIENTES AL TRAMITE DE LA LICENCIA.

AGRADEZCO DE ANTEMANO LA ATENCION PRESTADA A ESTA SOLICITUD

ATTE.


MARTIN NOVELO PATRICIA ABIGAIL
PROPIETARIO

ING. ROBERTO CHIM INTERIAM.

C. DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PUBLICAS,

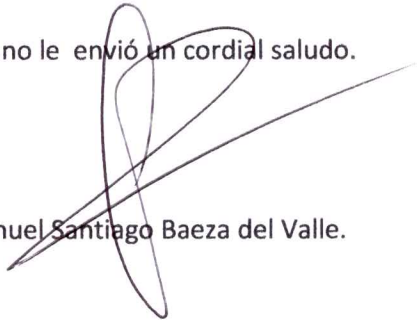
DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA.

P R E S E N T E.

Por medio de la presente le solicito el uso de suelo para el predio ubicado en la calle Huachinango s/n en el poblado de Mahahual, del municipio de Othon P. Blanco, que sería de tipo hotel, prop. del sr. Tiziano Torrini.

De antemano le envío un cordial saludo.

Arqto. Manuel Santiago Baeza del Valle.



Chetumal, Quintana Roo.
A martes 21 de febrero de 2018.

C. ING. ROBERTO CHIM INTERIÁN:
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS, DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
DEL MUNICIPIO DE OTHÓN P. BLANCO.
Presente.-

Por éste medio me permito solicitar autorización de USO DE SUELO y LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN para un LOCAL COMERCIAL, en un predio de mi propiedad, el proyecto consta de 370.12 m² totales; la cual se localiza en la Avenida Insurgentes N° 58 esquina Calle Tecnológico de Tuxtla Gutiérrez, Manzana 19 Lote 13, en ésta Ciudad.

Por lo cual no tengo inconveniente en nombrar como tramitador para éste fin al Arqto. Edward Renán Escalante Aguilar, con registro como D. R. O. 081-DGOPDUYE-OPB-2017.

Sin otro particular y en espera de su pronta y positiva respuesta, agradezco de antemano la atención puesta a la presente.

Atentamente:



C. SR. JULIÁN DANIEL SOBERANIS VÁZQUEZ.
PROPIETARIO

C. c. p. Arqto. Edward Renán Escalante Aguilar. D. R. O. 081-DGOPDUYE-OPB-2017. Tramitador autorizado.-
Expediente/Archivo.-
erea****

ING. ROBERTO CHIM INTERIAM.

C. DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PUBLICAS,

DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA.

P R E S E N T E.

Por medio de la presente le solicito el uso de suelo para el predio ubicado en el camino costero Mahahual-xcalac, del municipio de Othon P. Blanco, que sería de tipo habitacional, prop. de Javier Cano Sanchez.

De antemano le envió un cordial saludo.

Arqto. Manuel Santiago Baeza del Valle.



ING. ROBERTO CHIM INTERIAM.

C. DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PUBLICAS,

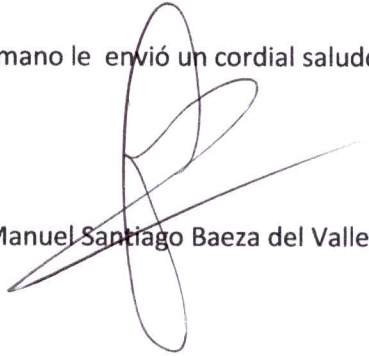
DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA.

P R E S E N T E.

Por medio de la presente le solicito el uso de suelo para el predio ubicado en la calle Guillermo Lopez de Vega s/n, en chetumal, del municipio de Othon P. Blanco, que sería de tipo habitacional.}, prop. de Claudette Yanell Gonzalez Arrellano.

De antemano le envió un cordial saludo.

Arqto. Manuel Santiago Baeza del Valle.



Chetumal, Quintana Roo a 21 de Agosto de 2018.

ING. ROBERTO CHIM INTERIAN
DIRECTORA GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS,
DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA.
PRESENTE.

Por este medio me permito solicitar la constancia de uso de suelo para casa habitación de mi predio que se ubica en la Av. Andrés Quintana Roo no. entre Lázaro Cárdenas y Chapultepec, 125 Mza. 011 Lte. 06, Col. Campestre de esta ciudad.

Sin otro asunto que tratar aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

ATENTAMENTE.


C. WILLIAM FERNANDEZ PAREDES

Chetumal, Quintana Roo.
A lunes 22 de mayo de 2017.

C. ING. ROBERTO CHIM INTERIÁN:

**DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS DESARROLLO URBANO
Y ECOLOGÍA DEL MUNICIPIO DE OTHÓN P. BLANCO.**

P r e s e n t e.-

**CON ATTN.: ARQ. VÍCTOR SÁNCHEZ RUZ.
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO.**

Por éste medio y a nombre de la empresa **AGROPARQUE FEMI DE QUINTANA ROO S. R. P. L. DE R. L. DE C. V.** que mediante poder otorgado a mi persona, tengo a bien solicitarle lo siguiente:

1. USO DE SUELO COMERCIAL. (BODEGA DE EMPAQUE)
2. LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN. (SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN= 2,002 m²)

Por lo que anexo la siguiente documentación integrada al expediente de ingreso del proyecto denominado **BODEGA DE EMPAQUE**, la cual se ubicará en la Parcela 288, Kilómetro 4 del Camino a Pozos, Ejido Juan Sarabia, del Poblado de Xulhá; Municipio de Othón P. Blanco para lo cual se adjunta lo siguiente en copia:

- Constancia de Posesión.
- Croquis de localización.
- Escritura pública de la empresa.
- Identificación con foto del Apoderado Legal.
- Autorización PROCEDENTE al proyecto por parte del INIRA.
- Poder simple a nombre del D.R.O.
- Comprobante INE del D.R.O.
- 4 juegos de impresos de los planos del Proyectos Ejecutivo.
- Memoria de Cálculo Estructural.
- Memoria de Descriptiva de las Instalaciones Hidrosanitarias y Eléctricas.
- Formatos Municipales de Registro de Obra.

Sin otro particular y en espera de su pronta y positiva respuesta, agradezco de antemano la atención puesta a la presente.

Atentamente:



ARQTO. EDWARD RENÁN ESCALANTE AGUILAR
DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA 081-DGOPDUYE-OPB-2017

C. c. p. Sr. Juan Gabriel Parra Castro. Apoderado Legal de la Sociedad.-
EREA***

Chetumal, Quintana Roo.
A lunes 13 de agosto de 2018.

C. ING. ROBERTO CHIM INTERIÁN:
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS, DESARROLLO URBANO Y MEDIO AMBIENTE
DEL MUNICIPIO DE OTHÓN P. BLANCO.
P r e s e n t e.-

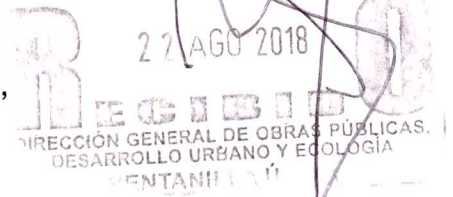
Por éste medio me permito solicitar autorización de USO DE SUELO y LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN para RENOVACIÓN AMPLIACIÓN de un proyecto de DEPARTAMENTOS PARA RENTA Y LOCAL COMERCIAL, en un predio de mi propiedad, que consta en planta baja con una superficie de 126.10 m² y en planta alta con 99.70 m² y ampliación en planta alta (tercer piso) con 99.70 m², y cuyo predio se localiza en el Avenida Bugambilias (Fidel Velázquez Sánchez) N° 595 Mnz. 09 Lte. 14, Fraccionamiento 8 de Octubre, de ésta Ciudad.

Por lo cual no tengo inconveniente en nombrar como tramitador para éste fin al Arqto. Edward Renán Escalante Aguilar, con registro como D. R. O. 081-DGOPDUYE-OPB-2018.

Sin otro particular y en espera de su pronta y positiva respuesta, agradezco de antemano la atención puesta a la presente.

Atentamente:


C. SR. LUIS ANTONIO ESTRADA PEÑA,
PROPIETARIO




C. c. p. Arqto. Edward Renán Escalante Aguilar. D. R. O. 081-DGOPDUYE-OPB-2018. Tramitador autorizado.-
Expediente/Archivo.-
LAEP/area***

Chetumal, Quintana Roo.
A viernes 07 de septiembre de 2018.

C. ING. ROBERTO CHIM INTERIÁN:
**DIRECTOR GENERAL DE OBRAS, DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA
DEL MUNICIPIO DE OTHÓN P. BLANCO.**

P r e s e n t e.-

Por éste medio me permito solicitar autorización de USO DE SUELO y LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN para AMPLIACIÓN de CASA HABITACIÓN (SEGUNDO PISO), en un predio de mi propiedad, el cual consta de 142.30 m²; que se localiza en la Calle Reforma Agraria s/n, Manzana 174 Lote 24, Col. Proterritorio, en ésta Ciudad Chetumal.

Por lo cual no tengo inconveniente en nombrar como tramitador para éste fin al Arqto. Edward Renán Escalante Aguilar, con registro como D. R. O. 081-DGOPDUYE-OPB-2018.

Sin otro particular y en espera de su pronta y positiva respuesta, agradezco de antemano la atención puesta a la presente.

Atentamente:



PROPIETARIOS.

C. SRS. EZEQUIEL TURRIZA TAMAYO Y ANATALIA CAB JUÁREZ.

C. c. p. Arqto. Edward Renán Escalante Aguilar. D. R. O. 081-DGOPDUYE-OPB-2018. Tramitador autorizado.-
Expediente/Archivo.-
ereak**



**ING. ROBERTO CHIN INTERIAM
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS,
DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA
PRESENTE**

Por medio de la presente, solicito la autorización de Licencia de Construcción y Uso de Suelo para el proyecto Ampliación Casa Habitación ubicado en el predio ubicado en C. CARACOL No194 Fraccionamiento SIAN KA'AN UNO de esta ciudad Chetumal.

Con las siguientes áreas de construcción:

| PARAMETROS URBANOS: | | | | |
|------------------------------------|--------------|----------|--------|----|
| PARAMETROS URBANOS | NORMATIVIDAD | PROYECTO | CUMPLE | |
| | | | SI | NO |
| DENSIDAD HABITACIONES 36-45 Viv/ha | 162.00 | 4.5 | | |
| Ocupación C.O.S 70% (0.70) | 125.97 | 151.50 | | X |
| INTENSIDAD C.U.S 2.50 | 449.9 | 218.04 | X | |
| Nº CALONES ESTACIONAMIENTO | 1.00 | 1.00 | X | |
| Nº DE NIVELES | 3 | 1 | X | |

JUSTIFICACION:

Con el fin de tener una casa habitación que cumpla con las normas de habitabilidad y confort, y que el número de miembros de la familia ha aumentado, nos vemos en la necesidad de ampliar en la Planta Alta los espacios de dormitorio, esto origina que el COS para la planta Baja se vea afectado por la construcción en planta alta, generando un espacio que servirá para resguardo vehicular.

Es por ello que le solicito de la manera más atenta se tome en cuenta esta consideración esta situación para la autorización correspondiente.

SIN OTRO PARTICULAR, LE ENVIO UN CORDIAL SALUDO

ATENTAMENTE


HANOI ALEJANDRA PEREZ VAZQUEZ

CD. CHETUMAL Q. ROO A 15 DE MAYO DE EL 2018

ASUNTO: **USO DEL SUELO**

**ING. ROBERTO CHIM INTERIAN
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS,
DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA
DEL MUNICIPIO DE OTHON POMPEYO BLANCO.**

POR ESTE MEDIO ME PERMITO SOLICITAR A USTED, EL USO DE SUELO DE LA CASA HABITACION UBICADA EN EL PREDIO DE LA CALLE UNO # 121, REGION 020 MANZANA 036 LOTE 29, DEL POBLADO DE CALDERITAS, MUNICIPIO DE OTHON P. BLANCO ESTADO DE QUINTANA ROO

SIN MAS POR EL MOMENTO Y EN ESPERA DE SU AMABLE RESPUESTA, A LO ANTES SOLICITADO, LE AGRADEZCO DE ANTE MANO LA ATENCION PRESTADA A LA PRESENTE.

ATENTAMENTE



C. CARLOS VÁZQUEZ HERNANDEZ

Chetumal Quintana Roo a 07 de Julio de 2018.

C. ROBERTO CHIM INTERIAN
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PUBLICAS
DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA

P R E S E N T E .-

Por este medio me permito solicitar la constancia de uso de suelo para un Local Comercial denominado Carne Mart en el predio que se ubica en la Av. Constituyentes del 74 esquina entre las confluencias de las Av. Machuxac y calle Rio Verde de la colonia Proterritorio de esta Ciudad.

Donde se pretende construir un local comercial de venta de Carnes y otros productos alimenticios, asi mismo se le informa que contara con espacios para almacenaje del producto, estacionamiento, baño, area de servicio, area libre y espacio para personas de capacidades diferentes.

Sin otro particular aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

ATENTAMENTE

 ONUS COMERCIAL S.A. DE C.V.

Chetumal, Quintana Roo a 08 de Julio de 2018.

ING. ROBERTO CHIM INTERIAN
DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS,
DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA.
PRESENTE.

Por este medio me permito solicitar la constancia de uso de suelo para Casa Habitación de mi predio que se ubica en la Av. Francisco I. Madero N° 385, colonia Ley Federal del Agua de esta ciudad.

Sin otro asunto que tratar aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

ATENTAMENTE.


C. SANCHEZ FLORES MARGARITO



ING. ROBERTO CHIM INTERIAM.
C. DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PUBLICAS,
DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA.
PRESENTE.

Por medio de la presente le solicito la licencia de construcción para un LOCAL EN RENTAL "TORTILLERIA", la ubicado de proyecto, AV. Chetumal #871 esq calle Martinica, mza. 08, L-22 de la colonia Fracc. Caribe V, en la ciudad de Chetumal, del municipio de Othon P. Blanco, que sería de uso Comercial.

De antemano le envié un cordial saludo.

Arqto. Manuel Santiago Baeza del Valle.



ING. ROBERTO CHIM INTERIAM.

C. DIRECTOR GENERAL DE OBRAS PUBLICAS,

DESARROLLO URBANO Y ECOLOGIA.

P R E S E N T E.

Por medio de la presente le solicito la licencia de construcción para UNA CASA HABITACION, la ubicado EN LA CALLE TROJE #223 DEL FRACC. LA HERRADURA, en la ciudad de Chetumal, del municipio de Othon P. Blanco, que sería de uso HABITACIONAL

De antemano le envío un cordial saludo.

Arqto. Manuel Santiago Baeza del Valle.